



07.06.2019 г. в 17.00
ТОРЖЕСТВЕННАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ
Союза «Новороссийская ТПП»

Отель Hilton Garden Inn Novorossiysk
(набережная им. адмирала Серебрякова, 29-г)

Команде лучших - 25 лет!

ntpp.biz

ДЕЛОВОЙ

НОВОРОССИЙСК

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

#1-2 [192-193], 12/03/19, вторник

СОЮЗ
«НОВОРОССИЙСКАЯ
ТОРГОВО-
ПРОМЫШЛЕННАЯ
ПАЛАТА»



ГЛАВНОЕ - МИЛОСЕРДИЕ И ЗАБОТА О БЛИЖНЕМ

- Владимир Ильич, сколько лет Вы отдали нашему городу! Есть ли особенности, присущие только Новороссийску?

- Новороссийск - патриотичный город, где бы я ни был, я всегда убеждаюсь, что военное и послевоенное поколение сохранило патриотические традиции в Новороссийске, и они преумножаются год от года. Люди гордятся тем, что являются жителями Новороссийска, даже те, кто этого не заслуживает!

А ведь коренных новороссийцев после освобождения осталось очень мало, многие переселились сюда позже из других районов Краснодарского края и России, и они уже восстанавливали город. Мои предки по линии отца из Полтавской области. Я побывал там в музее, нашел свою фамилию, и мне было приятно, что среди моих предков - герои войны и труда. Мой дед 1844 года рождения перебрался сюда со своими братьями и прожил 99 лет, а мама - коренная казачка.

Я и сейчас, встречая жителей старше 80 лет, понимаю, что они остались патриотами. Поэтому мы чествуем в Новороссийске многие военные даты. Есть серьезный проект сделать «Бескозырку» государственной акцией, ведь город, люди и события заслуживают того, чтобы их не забыли.

Специфика Новороссийска такова, что здесь нельзя работать, если не любишь город. Люди все видят и понимают, они не простят безразличного отношения к месту, где они живут.

Кстати, когда я начал работать, меня удивило, что руководители предприятий в основном были «заточены» на Москву. Раньше все крупные предприятия в городе напрямую подчинялись министерствам и ведомствам, назначения происходили на федеральном уровне. С одной стороны, это придавало значимости городу и самим предприятиям - Порту, Пароходству, Цементному заводу. Руководили этими градообразующими предприятиями известные и талантливые люди, которые привнесли в город свою идеологию. С другой стороны, мне долго пришлось прививать необходимость «отвернуться» от Москвы и в большей степени начать ориентироваться на Краснодар и региональный бюджет.

Мы - не самостоятельный субъект Федерации, хотя Новороссийская республика, видимо, у нас в крови... У нас этим симптомом «боится» и Новороссийск, и Новороссийская торгово-промышленная палата (улыбается). Даже свой Союз писателей есть!

- Когда вы пришли, не все приняли вашу манеру общения, жесткость в управлении: бизнес стонал. Но совсем скоро стали происходить интересные перемены: город стал чище, аккуратнее!

- Я ведь не требовал от бизнеса чего-то сверхъестественного: есть магазин, во-первых, торгуя качественно - не надо травить и спаивая людей, во-вторых, и в магазине и вокруг должно быть чисто и опрятно - убирая мусор, цветы посади, бордюр побели. Раньше от предпринимателей этого никто не требовал, поэтому сразу возникло такое резкое не-приятие. А я для этого каждый день десятки километров проходил пешком, отслеживая ситуацию.

ИНТЕРВЬЮ



Биография В.И. Синяговского

Родился 9 августа 1948 г. в станице Ново-Николаевской Красноармейского района. Казачий род Синяговских жил в станице с 1892 г.

В 16 лет поступил в Новороссийское профтехучилище № 7. Трудовую деятельность начал в феврале 1966 г. армобетонщиком в СУ № 436, затем шофером автобазы треста «Новороссийскмостстрой».

В марте 1967 г. призван на действительную военную службу.

В 1969-1973 г.г. - учащийся сельскохозяйственного техникума (станица Брюховецкая). По распределению направлен в рисоводческий совхоз «Новопетровский» Славянского района. С марта 1973 по июль 1982 г. - заведующий машинным двором, старший инженер, главный инженер-механик совхоза.

В 1982 г. окончил Кубанский сельскохозяйственный институт, два года отработал главным инженером-механиком управления сельского хозяйства Славянского райисполкома. С 1984 по 1989 г. - директор рисосовхоза «Новопетровский». В 1989 г. Владимира Ильича назначают председателем объединения «Агропромкоопснаб», генеральным директором объединения «Агропромтехника» г. Славянск-на-Кубани.

За это время его трижды избирают депутатом районного Совета народных депутатов, а в 1992 г. он становится главой администрации Славянского района.

1996 г. провел в «административной командировке», исполняя обязанности первого заместителя главы администрации Краснодарского края, первого заместителя председателя правительства Краснодарского края и генерального директора департамента сельского хозяйства и продовольственных ресурсов (город Краснодар).

С декабря 1996 г. по ноябрь 2002 г. - глава местного самоуправления г. Славянск-на-Кубани и Славянского района.

В ноябре 2002 г. Губернатор Кубани А. Н. Ткачев назначает Синяговского и.о. Новороссийска. В марте 2003 г. Владимир Ильич побеждает на выборах главы Новороссийска. В 2007 и 2012 г.г. новороссийцы подтверждают свое желание видеть Синяговского главой города.

В 2016 году избран депутатом Государственной Думы ФС РФ. Член комитета ГД по транспорту и строительству. Член фракции ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

Ученая степень:

Кандидат сельскохозяйственных наук (2002)

Государственные награды РФ:

Медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» 2-й степени (2005), почетное звание «Заслуженный работник сельского хозяйства РФ», благодарность Президента РФ (2005).

Награды Краснодарского края:

Медаль «Герой труда Кубани» (2008), почетное звание «Заслуженный работник сельского хозяйства Кубани», почетное звание «Заслуженный учитель Кубани».

Общественные награды: орден Русской православной церкви Св. благоверного князя Даниила Московского III степени (2007).

Почетный гражданин МО город Новороссийск (2009).

20 июня 2011 г., в Оксфорде (Великобритания) В.И. Синяговский получил международную награду «Объединённая Европа» в области государственного управления и местного самоуправления, в номинации «За особый вклад в развитие континента».

Специфика Новороссийска такова, что здесь нельзя работать, если не любишь город. Люди все видят и понимают, они не простят безразличного отношения к месту, где они живут. Кстати, когда я начал работать, меня удивило, что руководители предприятий в основном были «заточены» на Москву. Раньше все крупные предприятия в городе направляли подчиненные министерствам и ведомствам, назначения происходили на федеральном уровне. С одной стороны, это придавало значимости городу и самим предприятиям - Порту, Пароходству, Цементному заводу. Руководили этими градообразующими предприятиями известные и талантливые люди, которые привнесли в город свою идеологию. С другой стороны, мне долго пришлось прививать необходимость «отвернуться» от Москвы и в большей степени начать ориентироваться на Краснодар и региональный бюджет.

Владимир Синяговский

Продолжение на 2-й странице.



Союз
«НОВОРОССИЙСКАЯ
ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ
ПАЛАТА»



Следите
за нашими
объявлениями
на новостной ленте
Союза НТПП
на сайте
ntpp.biz

● Продолжение.
Начало на 1-й странице.

Я и сейчас хожу пешком по набережной, митинги конечно уже стараюсь не проводить (улыбается). Вот сегодня я встал в поллютого, пошел в сторону Яхтклуба и убедился, что там чистота и порядок - и так должно быть каждый день.

А тогда поддержки от народа было мало, все воспринимали в штыки.

Помните, какая была набережная? Почти 360 объектов убрали: шашлычные, магазинчики. То же самое было на бульваре Черняховского. Когда там начали рубить заросли и старые деревья, митинги были, люди с плакатами выходили... Все это забывается, а в результате - замечательная набережная и прекрасная аллея.

- Про Вашу работоспособность ходят легенды. Как Вам это удается, как вос-



2

Газета
Союза НТПП

#1-2 [192-193],
12/03/19, вторник

ГЛАВНОЕ - МИЛОСЕРДИЕ...

становливаетесь?

- Когда я пришел на пост мэра в 2002 году, я пытался привить стремление к чистоте, устраивал субботники, которые далеко не все поддерживали. Сам выходил батрачить и тащил за собой несогласных.

Спасибо всем, кто меня поддержал - студенты и учащиеся, руководители многих организаций. Есть контактные и неравнодушные люди, с ними можно договариваться. В городе ведется ежедневная большая хозяйственная работа. Да, приходилось работать с раннего утра и допоздна. За столько лет я уже адаптировался. По-другому не умею.

- У вас колossalный управленческий опыт, испытывали ли вы страх принять неправильное решение?

- Самое страшное, это когда решение уже принято, а надо «отматывать» назад!

Ведь денег в казне не было, делалось многое за счет других - при реконструкции Набережной первым подставил плечо Георгий Антонян, он тогда руководил Лесным портом. И многие бизнесмены помогли Новороссийску стать крашем.

Бывали ситуации, когда согласовываешь чей-то бизнес-проект, который кажется интересным для города, передаешь земельный участок под строительство, а потом видишь - что же мы сделали! У нас и так мало пляжных территорий или скверов. Где сейчас памятник Волкову установили, изначально землю предпринимателю отдавали. На месте «Дарящей воды» было запланировано строительство кафе. Вот и начинаешь «ломать» уже сложившуюся ситуацию - это всегда сложно и конфликтно. Но все-таки чаще приходится гордиться своими решениями.

К сожалению, у нас нет хороших архитекторов, каждый раз чтобы спроектировать что-то серьезное, приходилось привлекать пять-шесть умов. Ведь то, что мы строим, остается на века. Архитектор должен любить и знать историю города, и при необходимости не уступать власти, сохраняя «лицо» города. А у нас меняются чиновники - меняются подходы. Начали строить высотки, а краевые законодатели ограничили высотность 10-12 этажами, а на расстоянии 300 метров от моря вообще не выше 3-4 этажей. Вот так смена чиновников меняет веяния законодательной и исполнительной власти.

- Я хорошо помню, что на одном из итоговых совещаний в начале работы в Новороссийске Вы ответили на вопрос о главном разочаровании этого периода - «людьи». Каким должен быть сотрудник администрации города Новороссийска, чтобы

ИНТЕРВЬЮ



„пока не побываешь на месте другого, не сможешь оценить его труд. Проще перечислить за что НЕ отвечает глава администрации, ну, может, только за воздушно-десантные войска, и то, если ЧП не случится...“

Владимир Синяговский

не разочаровывать Вас и новороссийцев?

- На самом деле у меня и желания не было здесь работать... Я окончил в Новороссийской училище №7, работал по специальности в Строительном управлении Морстроя, потом служил в армии, и с тех пор с Новороссийском меня ничего не связывало. А потом сказали «Надо!», и я начал с согласования своей кандидатуры каждым депутатом городской Думы.

Было сложно первое время. Каждый день у меня было по шесть-восемь встреч. Кстати, первыми оказали мне моральную поддержку женщины, они благодарили за то, что я не критикую предшественников, а просто делаю свою работу.

Руководить городом, не зная, не понимая и не соблюдая его традиций - ни к чему хорошему не приведет. Я вначале своей работы не в кабинет к себе вызывал, а сам выезжал на предприятия.

Хороший чиновник должен быть патриотом города. Я не дело людей на красных и белых, большевиков и меньшевиков, меня располагают люди, которые умеют что-то делать, и которым не безразлично, что и как они делают!

Я знаю, меня называли «колхозником», считали, что я ничего не понимаю в управлении городом-портом. Да, один человек не может разбираться абсолютно во всем! Я разбираюсь в коммунальных вопросах, вы - в морских

делах, вот и будем работать вместе.

В конце концов я сошелся с людьми, и... «пошло-поехало». Нет здесь никакого секрета, просто каждый день нужно работать и работать.

- Вы проделали огромную работу для развития города, но Новороссийск все равно имеет ряд проблем, требующих незамедлительного решения (город и порт вырос из транспортной инфраструктуры, экология, водо- и электроснабжение и т.д.). Есть ли у Вас возможность влиять на решение этих проблем?

- Существует федеральная программа развития края и Новороссийска, соответственно, в которую входит реконструкция портовых сооружений и железнодорожных станций. Построен терминал для железнодорожных составов под Крымским, ведется реконструкция дороги и строительство развязок в районе Сухумского шоссе и ул. Портовой. Спроектирована дорога «Цемдолина - Портовая». Самый дорогостоящий объект - это эстакада от въезда по улице Золотая рыбка с заходом в порт по ул. Портовой. Сейчас проводится экологическое согласование прохождения дороги через Заповедник в Цемесской роще, но еще необходимо пройти Госэкспертизу. На реализацию многих проектов были выделены деньги, предусмотренные федеральным бюджетом, и я благодарен всем руководителям министерств и федеральных структур, которые занимаются этими проектами. И, конечно, я продолжу сотрудничать с руководителями и главой администрации города. Вот вкратце о том, что сейчас делается для развития Новороссийска.

- За свой долгий трудовой путь Вы представляли обе стороны - и бизнес, и власть. Как Вы считаете, нужно ли повышать уровень доверия, или каждый сам по себе, и возможно ли вообще, чтобы бизнес и власть были на одной стороне?

- На мой взгляд, в городе неплохо налажено взаимоотношение бизнеса с властью, созданы соответствующие структуры при администрации, проводятся мероприятия и подводятся итоги. Предприниматели активно принимают участие в жизни города, прежде всего, конечно, путем развития своего бизнеса, но параллельно участвуют в благоустройстве Новороссийска и благотворительных программах.

Еще когда я был главой, это взаимодействие было, его надо поддерживать и

● Окончание
на 3-й странице.



По
материалам
ГАРАНТ.РУ

Важные изменения в законодательстве

В феврале 2019 г. вступают в силу федеральные законы и нормативно-правовые акты, касающиеся самых разных сфер жизни и работы граждан и бизнеса. Представляем краткий обзор основных изменений в законодательстве.



Документы в Росреестр отправят нотариус

С 1 февраля 2019 года вступает в силу ФЗ от 03.08.2018 №338-ФЗ. Гражданам больше не нужно лично обращаться в МФЦ для самостоятельной подачи документов в Росреестр. Теперь этим займется нотариус. После удостоверения сделки с недвижимостью он обязан до конца рабочего дня направить в Росреестр заявление о госрегистрации прав в электронном виде. Это же касается сведений после выполнения следующих действий:

- выдачи свидетельства о праве на наследство по закону;
- выдачи о праве на наследство по завещанию;
- выдачи свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга.

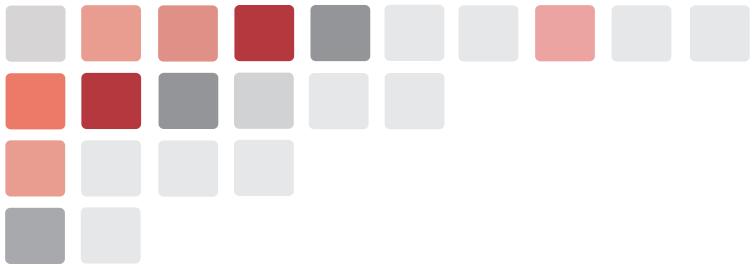
Если в электронном виде отправить такое заявление нотариусу не удалось, то он может сделать это в бумажном виде в течение двух рабочих дней с момента удостоверения сделки. Услуга бесплатна, поскольку не относится к самостоятельным нотариальным действиям и входит в состав общего действия по удостоверению сделки.



Завершение второго этапа налоговой амнистии

Завершается второй этап налоговой амнистии, в течение которого все россияне могут задекларировать в налоговых органах как открытые, так и закрытые на дату подачи заявления иностранные банковские счета. Граждане также могут добровольно задекларировать имущество, активы, контролируемые иностранные компании. При этом они получают освобождение от:

- налоговой ответственности в виде налогов;
- административной ответственности;
- уголовной ответственности.



СОЮЗ
«НОВОРОССИЙСКАЯ ТОРГОВО-
ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА»



ntpp.biz

Газета
Союза НТПП

3

#1-2 [192-193],
12/03/19, вторник

Окончание.
Начало на 1-2 страницах.

укреплять. Проблем в городе много, и администрации необходимо взаимодействовать со всеми институтами - городской Думой, налоговой инспекцией и общественными организациями, в том числе торгово-промышленной палатой.

Хорошим примером такой совместной работы можно назвать снижение в два раза коэффициента по налогу на коммерческую недвижимость.

Я обратился к главе администрации города Игорю Дяченко и председателю городской Думы Александру Шаталову с просьбой сесть за стол переговоров с представителями малого бизнеса. Был проведен мониторинг налоговой нагрузки на предприятия малого бизнеса. В итоге ставка налога снижена до 1%

“Видеале - власть и бизнес должны быть на одной стороне, ведь цель у нас одна - процветание города и его жителей. Не всегда это видно с первого взгляда, но к этому надо стремиться.

Владимир Синяговский

(распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года). Это доказательство того, что, когда законодательная и исполнительные власти ведут продуктивный диалог с представителями малого бизнеса, есть возможность создать условия для развития предпринимательской деятельности и сохранить поступления в местный бюджет.

Поэтому доверие необходимо, это поможет нам решать проблемы. В идеале - власть и бизнес должны быть на одной стороне, ведь цель у нас одна - процветание города и его жителей. Не всегда это видно с первого взгляда, но к этому надо стремиться.

- Новороссийской торгово-промышленной палате в 2019 году - 25 лет. У нас работают замечательные специалисты, в членах НТПП почти 300 предприятий города. Как Вы можете оценить наше взаимодействие?

- Мне нравится Ваш шеф (улыбаясь - о президенте Союза НТПП Игоре Жаринове), он не «достает» меня лишний раз, но руку на пульсе держит. Если возникают вопросы, требующие совместного участия, он свободно идет на контакт, в отличие от своих коллег, которые постоянно находятся в спячке. Вопросов интересных много, давайте вместе их решать. Если бизнес поймет, что мы скооперировались, он, конечно, будет «грузить» нас по полной, но будет и понимание, что эти вопросы возможно решить.

- Палата готовит для решения системные вопросы, те, которые имеют значение для всего предпринимательского сообщества или значительной его части. У нас - отличные юристы.

- Это абсолютно правильно. Предприниматели иногда думают, что пришли, пошумели, и все решилось. А на самом деле решение проблемы - это большая работа, не все вопросы решаются на местном уровне, порой необходимо выходить на региональный и федеральный масштабы. И поле деятельности здесь огромное. Есть вопросы, которые мы обсуждаем с администрацией края, я - в рабочем контакте с вице-губернатором, курирующим финансы и экономику. Если есть проблема, не обязательно даже лично встречаться, информируйте моих помощников, и будем думать, что делать.

На самом деле, много обращений и много серьезных предложений. Возможно, нужно встречаться хотя бы раз в квартал, собирать



представителей администрации и предпринимателей, обсуждать все вопросы.

- У системы торгово-промышленных палат в России есть свой «депутатский корпус» - 17 руководителей палат, которые являются депутатами Государственной Думы, как и Вы. Они с удовольствием хотели бы Вас видеть в своих рядах, потому что Вы понимаете, какие возможности есть у торгово-промышленных палат в вопросе поддержки бизнеса.

- Я готов. Я знаком с президентом Торгово-промышленной палаты России Сергеем Катыриним и понимаю важность задач, которые выполняют палаты у нас в стране. Думаю, что этот вариант взаимодействия принесет реальные результаты.

- Важно, чтобы в этой работе вы о нас - новороссийцах - не забывали. Из 180 палат Новороссийская ТПП уже много лет стабильно входит в «десятку» самых успешных.

- Это и есть показатель стабильности, в

НТПП контактные люди, хорошие специалисты и руководитель мудро ведет политику, что немаловажно.

Между прочим, за рубежом на деловых встречах всегда с правой стороны присутствует представитель ТПП, а вот у нас это никак не войдет в систему. Все деловые вопросы и отношения нужно замыкать не на городской администрации, а именно на торгово-промышленной палате. Тогда она будет представлять весь бизнес города Новороссийска.

- На Вас была возложена ответственность за город, а теперь и за представление интересов граждан в Думе - с какими проблемами обращаются к Вам люди чаще всего?

- Проблем много, в первую очередь - доходы населения, медицина, ЖКХ, да вы их и сами знаете. Самое главное - знать и понимать проблемы, с которыми ты сталкиваешься. Например, произошла стихия в Туапсинском районе, а раньше - в Новороссийске, Геленджике, Горячем Ключе. Что делать, если причина в подтоплении горными реками, которые находятся в ведении федералов? У города нет средств вести такие работы. А

вода поднимается до потолков 1 этажа! И есть два пути: восстанавливать реки (проектно-сметная документация, участие в реконструкции и содержании этих рек) или переселение народа из опасных участков. Вот и думайте, как не ошибиться, принимая такие решения...

Нужно прислушиваться к мнению людей, именем этот совет я могу дать молодым и рьяным сотрудникам администрации - это единственная гарантия уважения людей. Важно быть внимательными друг к друга. Нужно быть милосердным.

- А как вас Москва приняла?

- Москва своеобразный город, молодежь кней быстрее привязывается. Дети туда поступают учиться, остаются там работать.

У меня в молодости была возможность переехать, но в Москву я особо никогда не рвался, а сейчас тем более. Там, конечно, красиво сейчас, глаз радуется! Много денег выделяется на благоустройство, на праздники и ярмарки - это правильно! Правда народ возмущается, что много плитки гранитной положили, но это я уже проходил (улыбается). Экономить на праздниках для детей, молодежи, жителей и гостей нельзя, они должны где-то проводить досуг. Так устроено во всем мире.

- Мэров ругают все и везде. Но уровень проблем и объем работы никто не представляет.

- Я согласен, пока не побываешь на месте другого, не сможешь оценить его труд. Проще перечислить за что НЕ отвечает глава администрации, ну, может, только за воздушно-десантные войска, и то, если ЧП не случится...

Вот смотрите.

Человек родился - поликлиника, детский сад, школа, за все это отвечает глава: чтобы медицина была на уровне, чтобы детских садов хватало, чтобы в школе кормили и так далее. Кстати, когда я пришел в Новороссийск, мы первое место занимали по детскому смертности. Сейчас этот показатель у нас на хорошем уровне. Начали возвращать детские сады, очередь была 15000 человек. Сегодня эта тема еще не закрыта, но очередь существенно сокращена. Сейчас решаем остро вопрос о приеме детей в школы по месту жительства, тоже не все так гладко. Люди жалуются на случаи вымогательства, это тоже проблема власти. Потом человек вырастает, получает профессию, заводит семью, ему нужно жилье и хорошо оплачиваемая работа. Это снова наша работа. А вокруг много несправедливости, отсюда недовольство властью.

Утром человек выходит из дома в хорошем настроении и видит: в подъезде грязно, лифт не работает, коммунальщики перекопали двор, в общественном транспорте ему нагрубили... Вот с каким настроением он приедет на работу, будь то учитель, врач или чиновник? Это замкнутый круг. Мы можем завтра попасть на прием к этому врачу, у этого врача завтра будут учиться наши дети, от этого чиновника будет зависеть решение наших насущных вопросов.

Поэтому главное в любой сфере - миллионы сердце и забота о ближнем! Надо начинать улучшать мир с себя.

Важные изменения в законодательстве



Конец дачной амнистии

Право на упрощенный порядок регистрации незарегистрированных построек сохраняется у владельцев до 28 февраля 2019 года. Сделать это можно на основании технического плана, составленного кадастровым инженером.

С 1 марта процедура усложняется. После этой даты владельцам незарегистрированных домов придется направлять уведомление в администрацию о начале и окончании строительства. Постройки будут проверять на соответствие всем требованиям законодательства. Это предусмотрено Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ.



Новые правила оформления путевых листов

Приказом Минтранса от 21.12.2018 N 467 с 1 марта 2019 года обновлены правила оформления путевых листов автотранспорта. Чиновники дополнили обязательные сведения о транспортном средстве, включаемые в путевой лист.

Теперь в нем должны быть указаны, в том числе, дата и время проведения предрейсового или предсменного контроля технического состояния транспортного средства (если обязательность его проведения предусмотрена законодательством РФ).

Также определено, что путевой лист должен быть оформлен до начала выполнения рейса, если водители транспортного средства сменяются, или если водитель транспортного средства совершает один или несколько рейсов за день.



Пенсию можно оформить в любом отделении ПФР

С 4 марта 2019 года вступает в силу приказ Минтруда России от 28.01.2019 N 43н, которым закреплен экстерриториальный принцип обслуживания граждан при обращении за оформлением пенсии.

Теперь граждане могут подавать заявления, «необходимые для реализации их пенсионных прав при установлении и выплате страховых пенсий», в любой территориальный орган Пенсионного фонда России (ПФР) вне зависимости от места проживания или нахождения выплатного дела.

Новый порядок касается оформления:

- страховых пенсий;
- социальных пенсий;
- выплаты накопительной пенсии;
- пенсий по государственному пенсионному обеспечению.

ИЗ ИСТОРИИ ТПП

Сегодня мы хотим рассказать об одном из важнейших структурных подразделений Союза НТПП - Бюро сертификации происхождения товаров и удостоверения документов внешнеэкономической деятельности. Важность работы Бюро сложно переоценить в нашем портовом городе, где значительную

2019 год для Союза НТПП юбилейный, нам исполняется 25 лет! Получается, что Палата в Новороссийске появилась одновременно с зарождением бизнеса в городе. Все эти годы мы растем и развиваемся, модернизируем свою работу исходя из потребностей предпринимательского сообщества и специфики нашего города. Новороссийская торгово-промышленная палата является одним из лидеров Системы ТПП РФ по объему оказываемых услуг, росту членской базы и общественной активности.



4

#1-2 [192-193],
12/03/19, вторник

Ирина Новенко: «В Бюро удивить нас чем-то трудно»

долю предпринимательского сообщества составляют предприятия так или иначе связанные с внешнеэкономической деятельностью.

Бюро сертификации происхождения товаров и удостоверения документов ВЭД при НТПП работает с 2001 года, образовалось оно в результате реорганизации Производственно-хозрасчетной фирмы «Контимпэкс», которая изначально относилась к Новороссийской межрайонной торгово-промышленной палате с 1994 года. Со дня основания и по настоящее время начальником Бюро является Ирина НОВЕНКО. Мы расспросили Ирину Анатольевну о тонкостях и специфике деятельности специалистов по сертификации происхождения товаров Новороссийской ТПП.

Как изменилась деятельность Бюро за годы Вашей работы, а это без малого 18 лет?

- В лучшую сторону! У нас с каждым годом становится больше клиентов, это говорит о том, что предприниматели нашей работы довольны. Растет объем оборота нашего порта, следовательно, и потребность в сертификатах растет.

Право выдачи сертификатов происхождения товаров возложено на торгово-промышленные палаты российским законодательством, это наша эксклюзивная компетенция и никто кроме ТПП не может оказы-



вать эту услугу.

Правительство уполномочило ТПП в РФ выдавать сертификаты формы СТ-1.

Как осуществляется в Палате подготовка кадров?

- Наша компетентность подтверждается высоким уровнем квалификации наших специалистов. Мы все регулярно, раз в три года, обучаемся. Раньше необходимо было выезжать в региональную ТПП - обучались, сдавали экзамены, сейчас все это происходит в режиме on-line.

В данный момент в Бюро работают четыре эксперта и два специа-

листа по удостоверению документов ВЭД.

Наши сотрудники должны изучать технологию любого производства. Например, если необходимо выдать сертификат на тапочки местного завода, то мы выезжаем на производство и изучаем весь процесс. Если птицефабрика требуется сертификат происхождения, то мы обязаны внимательно в животноводство.

Какие объекты инспектируются?

- На самом деле инспектируем все виды товаров, имеющих российское происхождение - любой штуч-

ный товар, который человек везет за границу, и большие контрактные партии. Это может быть как сырье, так и конечный продукт.

Мы определяли происхождение крупных судов и металломола, поднятого со дна Черного моря.

Даже пришло как-то определять происхождение медведя из зоопарка Геленджика перед его перевозкой. Как мы это делали - большой секрет (смеется). Удивить нас трудно.

В каких случаях НТПП может

Услуги Бюро:

- экспертиза определения страны происхождения товаров
- оформление, удостоверение и выдача сертификатов происхождения товаров
- удостоверение документов, связанных с осуществлением внешнеэкономической деятельности
- свидетельство форс-мажорных и иных обстоятельств, послуживших причиной нарушения условий внешнеторговых сделок
- БЮРО ОФОРМЛЕНИЯ:
- сертификат происхождения формы «А» для товаров, экспортруемых в страны, предоставляющие преференции в рамках Генеральной системы преференций
- сертификат происхождения формы СТ-1 при экспорте товаров в государства-участники Соглашения о создании зоны свободной торговли (страны СНГ)
- сертификат происхождения товаров формы СТ-2 - для товаров, экспортруемых в Республику Сербия
- сертификат происхождения товаров «общей формы» (для других стран, если не требуется сертификат происхождения формы «А» или других сертификатов)
- сертификат формы «ЕАВ» - для товаров, экспортруемых в Социалистическую Республику Вьетнам
- сертификат формы СТ-1, акты экспертизы для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

НОВОРОССИЙСКАЯ ТПП НА ФОРУМЕ В СОЧИ

Новороссийск привлекает инвесторов

С 13 по 15 февраля на территории Главного медиацентра Олимпийского парка состоялся Российский инвестиционный форум - 2019. За три дня в мероприятии приняли участие более 8000 гостей, в числе которых ведущие экономисты, предприниматели различных сфер деятельности, эксперты и консультанты, журналисты, руководители крупных отечественных и зарубежных компаний, представителей федеральных и региональных органов власти. Это важное мероприятие международного уровня не обошли вниманием президент торгово-промышленной палаты РФ Сергей КАТЫРИН и президент Союза НТПП Игорь ЖАРИНОВ. Делегацию из Новороссийска возглавил глава города Игорь ДЯЧЕНКО.

В работе Форума приняли участие делегации из Аргентины, Армении, Великобритании, Германии, Греции, Италии, Казахстана, Канады, Китая, Нидерландов, Португалии, Республики Беларусь, Республики Корея, Сербии, Словакии, США, Украины, Франции, Швейцарии, Японии.

РОССИЙСКИЙ инвестиционный форум-2019, при поддержке ТПП РФ, стартовал с темы «ЗДОРОВОЕ ОБЩЕСТВО. НА ПУТИ К ЦЕЛИ 80+»

Цель мероприятия - поиск и проработка практических предложений по реализации национальных проектов, направленных на увеличение продолжительности здоровой жизни российских граждан.

В повестке первого дня Форума презентации и выставки по тематике демографического развития, охраны здоровья, повышения уровня жизни, а также ознакомление с перспективными инновационными проектами в сфере медицины.

Центральная тема второго и третьего дня Российского инвестиционного форума - 2019 - «Национальные проекты: от стратегии к действию»

Как сообщает «Россия. Кубань», Губернатор Краснодарского края **Вениамин КОНДРАТЬЕВ** отметил, что в этом году наибольший интерес инвесторов вызвали проекты края в сфере ТЭК и ЖКХ, АПК и строительстве. Регион заключил 228 соглашений на сумму более 298 миллиардов рублей. Губернатор добавил, что в этом году стенд региона был отмечен на федеральном уровне и признан лучшим на форуме. Гости с удовольствием посещали дегу-



стационную зону с продукцией «Сделано на Кубани», интересовались инновационной площадкой «Умный город», был настоящий ажиотаж на «Киноплатформе».

ВЕНИАМИН КОНДРАТЬЕВ также отметил важность комплексного подхода к развитию курортных территорий Азово-Черноморского побережья. Присвоение проекту «Золотое кольцо Боспорского царства» всероссийского статуса демонстрирует перспективы развития туристической отрасли в регионе.

СРАЗУ ТРИ муниципалитета края - Сочи, Краснодар и Новороссийск - стали пионерами федерального проекта «Умный город». На форуме они представляют одну общую экспозицию, которая демонстрирует цифровизацию в жизни городов: умное ЖКХ, умный транспорт и другие. Цель экспозиции - позиционирование новой инвестиционной политики региона.

Игорь ДЯЧЕНКО представил губернатору Кубани ряд проектов Черноморской экономической зоны. Новороссийской делегацией была проделана огромная работа в рамках Российского инвестиционного форума - 2019 - подписаны соглашения с инвесторами на общую сумму более 26 миллиардов рублей.

Новороссийск занял 1-е место по количеству соглашений, в их числе:

- строительство в Новороссийске завода по производству горячекатаного проката,
- строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции,
- логистический центр в с. Гайдук,
- логистический центр в Кирилловской промзоне,
- логистический центр «Логопарк Раевская»,
- создание Детского центра в селе Абрау-Дюрсо,
- комплексное развитие территории в створе улиц Катанова-Удалова,
- комплексное развитие территории в створе улиц Южная, пр-т Дзержинского, Хворостянского,
- перенос промышленного предприятия из приморского района по ул. Герценца За
- перенос промышленного предприятия из приморского района по ул. Куников 47,
- здание Аппарата Управления «ПК «Шесхарис».

Важные изменения в законодательстве

Дьюти-фри в пределах ЕАЭС

С 4 марта пассажиры, летающие из России в другие страны Евразийского экономического союза (ЕАЭС) - Армению, Беларусь, Казахстан или Киргизию, смогут пользоваться услугами магазинов беспошлинной торговли.

При этом доступ в такие магазины должен быть закрыт для тех, кто не вылетает из России или кто не прилетает в страну. В декабре прошлого года было принято постановление правительства России, которое позволило открывать магазины duty free в зоне прилета. Раньше они были доступны только вылетающим пассажирам.



Обязательная маркировка сигарет

С 1 марта становится обязательной электронная маркировка сигарет, которая должна защитить рынок от контрафакта. Сегодня в системе «Честный ЗНАК» зарегистрировано 99% производителей табака и 88% компаний-дистрибуторов. К системе считывания цифровых меток уже подключено более пяти тысяч онлайн-касс. Цифровая система уже доказала свою эффективность и полностью готова к подключению всех участников.

Внедрение маркировки пройдет в три этапа:
- с 1 марта 2019 года участники оборота табачной продукции начнут регистрироваться в системе
- с 1 июня 2019-го на фабриках прекратят производство сигарет без маркировки
- с 1 июля 2020 года продавать немаркированные сигареты будет запрещено.



Заказным автобусам оформят лицензии

С марта становится обязательным получение лицензии для заказных автобусных перевозок. Транспортные компании-хозяева должны предоставить документы в Ространснадзор. Перевозка людей автобусами вместимостью более 8 человек без лицензии запрещена.

Искключение сделано для автобусов, принадлежащих определенным госструктурам (полиция, скорая помощь и т.д.) и для перевозок людей автобусами вне дорог общего пользования. На получение лицензии перевозчикам дается 120 дней со дня вступления закона в силу. Обязательно оснащение тахографами всех автобусов массой более 3,5 тонны и числом сидячих пассажирских мест более восьми. Без лицензии перевозчикам грозят штраф в размере 50 тысяч рублей - для физлиц, 100 тысяч рублей - для индивидуальных предпринимателей и 400 тысяч рублей - для юрлиц.

НАШ ГОРОД СТАЛ ОДНИМ ИЗ НЕСКОЛЬКИХ ДЕСЯТКОВ ГОРОДОВ СТРАНЫ, ГДЕ БУДЕТ РЕАЛИЗОВЫВАТЬСЯ ДАННЫЙ ПРОЕКТ.

Умный город Новороссийск -2030 - это:
 - дом здоровых и творческих людей, магнит для талантов и предпринимателей;
 - город устойчивого развития, умной экономики и комфортного пространства;
 - центр Южного экспортно-импортного хаба.

Андрей КРЫЛОВСКИЙ выделил приоритетные цели развития Новороссийска, в том числе:

- сделать город более благоприятным для предпринимателей;
- войти в двадцатку российских городов по качеству развития человеческого капитала;
- участвовать в проекте «Кубань-2030»;
- создавать комфортное пространство

21 февраля в Hilton Garden Inn Novorossiysk проводилась стратегическая сессия по внедрению дорожной карты «Умный город Новороссийск» (до 2024 года) в рамках реализации Стратегии развития

Новороссийска до 2030 года. «Мозговой штурм» в стенах отеля продолжался почти семь часов.

СОЮЗ «НОВОРОССИЙСКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА»



Газета Союза НТПП

#1-2 [192-193],
12/03/19, вторник

-представление от УК возможности ознакомления с договорами между УК и поставщиками;
 -создание единой платформы городской среды.

«Социальная сфера - образование, медицина, культура, спорт»

Образование:

Низкие возможности IT-технологий. Недостаточная скорость Интернета в образовательных учреждениях.

Открытый доступ к вредному контенту. Потеря данных (логин и пароль) к электронному журналу.

Недостаточное количество учебников в библиотеках.

Решения:

- анализ причин недостаточной скорости интернета и выбор технологических решений;
- родительский контроль;
- модернизация системы ведения электронного дневника;
- формирование единой библиотечной базы (создание электронного канала).

Здравоохранение:

Выявили недостаточное информирование населения о проводимых вакцинациях, вследствие чего было предложено развить информационное содействие на предприятиях.

Культура и спорт:

Слабая информированность населения о мероприятиях города.

Решения:

- создание единого информационного портала г. Новороссийска;
- создание единого электронного билета;
- разработка интерактивной карты доступа к объектам для инвалидов.

В сфере городского и муниципального управления обозначены проблемы:

Неэффективное взаимодействие местного самоуправления и граждан.

Несовершенство внутреннего документооборота.

Предложенные решения:

- изменение кадровой политики (в т.ч. обучение и аттестация);
- введение стандартов «портрет муниципального служащего»
- внедрение карьерных лифтов.

В сфере строительства и градоуправления:

Неполнценное развитие застроенных территорий.

Использование земель федеральной собственности (лесного фонда, минобороны и пр.)

Решения:

- создание нормативного документа о межведомственном взаимодействии на уровне края;
- финансирование объектов.
- создание портала, интегрирующего всю информацию в открытом доступе.

В сфере туризма:

Отсутствие единого информационного пространства.

Актуализация базы данных об объектах туризма.

Решения:

- привлечение крупных интегрирующих систем к созданию;
- доступ бизнеса к данным Big Data;
- привлечение мобильных операторов, увеличение зоны покрытия связи;
- использование механизма муниципально-частного партнерства.

По окончании мероприятия проводилось голосование за самый полезный проект для нашего города. Но, конечно же, дальнейшее развитие стратегии зависит от населения.

Таким образом, исходя из выявленных проблем, участники подчеркнули, что нашему городу необходимо перейти к цифровизации и компьютеризации всех сфер деятельности.

Самый необходимый проект для города будет реализован в ближайшее время!

УМНЫЙ ГОРОД

для жизни и работы граждан;
 - соответствовать мировым трендам высоких технологий.

В составе разработки единой платформы «Умный Новороссийск» Леонтьевским центром были представлены инструменты:

«Открытый Новороссийск» - набор открытых сервисов обмена данными экономического и социального развития.

«Управление Новороссийском» - набор сервисов и решений для сопровождения эффективного муниципального управления третьего поколения, база для МФЦ, граждан и бизнеса.

«Безопасность Новороссийска» - набор закрытых данных, используемых для обеспечения безопасности города.

«Деловой Новороссийск» - набор платформенных решений для бизнеса, транспортно-логистическая, туристическая, инновационная платформы.

«Пространство Новороссийска» - набор сервисов и решений для цифровизации территориально-пространственного управления.

Мероприятие прошло в два этапа: сначала участники отраслевых групп методом мозгового штурма выявили проблемные моменты в каждой сфере жизни нашего города, затем обозначили наиболее продуктивные пути их решения. Перед участниками сессии, разделенными на 8 профильных групп, стояла задача не только сформулировать конкретные методы и инструменты для решения выявленных проблем, но и привязать их к цифровизации всех сфер.

Предпринимательство и экономика

Участвовали заместитель начальника финансового управления Эльвира КАЛЬЧЕНКО, начальник отдела сельского хозяйства Наталия КЛИМЕНКО, заведующая сектором малого и среднего бизнеса Наталья ФЕДОРЕНКО, специалисты Союза НТПП Юлия СТЕЦ и Ольга КАСЬЯНОВА, а также члены торгово-промышленной палаты - управляющая Новороссийского филиала Банка «Возрождение» Елена ШИПОЛОВА, кадровое агентство Светланы БЕРКИНОЙ, праздничное бюро «Полет» Наталья МАТВИЕНКО.

Была раскрыта проблема неполной освещенности и вовлечеченности бизнес-сообщества, предприниматели зачастую не имеют представления о городских и краевых программах, мало участвуют в местных проектах, конкурсах. Выявлено, что не в полной мере используются действующие агрегаторы сферы услуг.

Из нескольких раскрытых проблем объединяющим решением участники группы предложили создать центр обучения и наставничества, где предприниматель может получать доступную инструкцию для ведения своего дела, с учетом информирования в данной сфере деятельности.

Транспортная инфраструктура

Было предложено несколько решений основных проблем отрасли:

1. При низкой пропускной способности дорог:

- построить обездынные дороги, дублеры;
- создать цифровой «двойник» транспортной инфраструктуры;
- внедрить АСУДД (автоматизированная система управления дорожным движением).

2. При отсутствии автоматизации пассажирских перевозок:

- внедрить систему умных остановок, где будет wi-fi, а также информация о времени прибытия маршрута.

3. При отсутствии системы пассажироконтроля:

- внедрить единую транспортную систему оплаты.

4. При отсутствии парковочного пространства:

- организовать онлайн информирование о

мероприятии приняли участие замглавы города Светлана КАЛИНИНА, управляющий делами администрации Новороссийска Евгений АЗИОВ. Консорциум «Леонтьевский центр» представлял президент AV Group и управляющий директор Андрей КРЫЛОВСКИЙ с группой специалистов, краевую администрацию - представители Департамента автоматизации и информатизации Краснодарского края. Присутствовали также руководители и специалисты структурных подразделений администрации и предприятий города и края. Палату представляли специалисты Бизнес-Центра Союза НТПП Юлия СТЕЦ и Ольга КАСЬЯНОВА.



парковках;

-создать безналичную оплату парковок через приложение смартфонов.

5. При отсутствии обратной связи пассажиров:

- разработать мобильное приложение для включения в ЕДДС.

6. При отсутствии мониторингафиксации нарушений ПДД:

- расширить систему «Тайфун».

7. При отсутствии логистики:

- создать цифровой «двойник».

8. В недостаточное развитие улично-дорожной сети:

- внедрить комплекс УДС в генплан.

Безопасность и экология

В сфере безопасности выявили:

1. Низкий уровень раскрываемости уличных преступлений при помощи видеонаблюдения.

2. Отсутствие системы передачи экстренного вызова «гражданин-полиция»

3. Недостаточное межведомственное взаимодействие при реагировании на нарушения общественного порядка.

4. Рост числа киберпреступлений и отсутствие системы информационной безопасности

Предложенными решениями вышеупомянутых проблем стало:

- дальнейшее развитие муниципальной системы видеонаблюдения;

-интеграции локальных сетей в единую платформу АЛК «Безопасный город»;

- расширение интеллектуальной составляющей

- развитие сети (системы) передачи экстренного вызова;

- антивандальная и интеллектуальная со-

- организация рабочего места для дежурства сотрудника правоохранительных органов в составе дежурного смены «Безопасный город»

- информирование населения о новых ви-

- дах киберпреступлений.

В сфере экологии самой острой проблемой являются незаконные места сбора отхо-



дов.

Участники группы предложили более жесткий контроль за правомерным исполнением обязательств Управляющих Компаний, а также ввести отчетность о вывозимых отходах.

Городская среда и ЖКХ

Несовершенство городской среды, отсутствие единого сервиса информирования населения.

Отсутствие единой прозрачной системы управления и контроля ресурсов в деятельности УК.

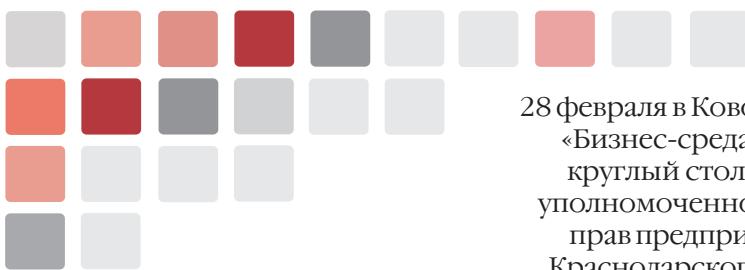
Отсутствие мотивации у населения уст-

-авливать приборы учета нового образца.

Отсутствие системы управления и централизованной организации вывоза отходов.

Предложенные решения:

- прогнозирование аварийных ситуаций, мониторинг состояния сетей;



Игорь Иванович рассказал собравшимся о работе, которую ведет правительство для улучшения делового климата страны и регионов. Краснодарский край год за годом становится более привлекательным для жизни и работы, строительство в Тамани нового крупнейшего в России порта и инфраструктуры неминуемо приведет к увеличению рабочих мест и росту предпринимательства.

Михаил Ерохин подчеркнул, на сегодняшний день население города насчитывает 440 тысяч человек, вместе с населением растет и бизнес. Десятую часть бюджета Края, а это 270 миллиардов рублей, составляют доходы из Новороссийска. Этот прирост обеспечивают именно предприниматели.

Бизнес-омбудсмены отметили важность налаживания конструктивных взаимоотношений между бизнесом и властью, так как люди знают специфику города и сложившегося делового климата, его сильные и слабые стороны.

Со стороны государства многое делается для улучшения условий ведения бизнеса: пре-

28 февраля в Коворкинг-центре «Бизнес-среда» состоялся круглый стол с участием уполномоченного по защите прав предпринимателей Краснодарского края Игоря ЯКИМЧИКА, депутатом городской Думы, уполномоченным по защите прав предпринимателей г. Новороссийска Михаилом ЕРОХИНЫМ и предпринимателями города. Специалисты Бизнес-центра НТПП Юлия СТЕЦ и Ольга КАСЬЯНОВА не обошли вниманием такую важную для бизнес-сообщества города встречу.

КРУГЛЫЙ СТОЛ

На защите бизнеса омбудсмены и ТПП



доставление субсидий, пресечение неправомерного преследования, корректировка нормативно-правовых актов. Ведется работа по снижению комиссионных процентов при оплате с

карт на карту, по работе мобильных точек продаж в преддверии летнего сезона. Актуальной остается и проблема преобладания крупных сетевых маркетов, которые пытаются вытеснить микробизнес. Необходимо вносить изменения в систему штрафов - объем доходов микробизнеса и крупных организаций не соизмерен материальному выражению размера ответственности.

И все же этих мер недостаточно, многие предпочитают работать нелегально, без государственной регистрации, не платя налогов и находясь вне рамок правового поля. Институт омбудсмена и бизнес-ассоциации (например, торгово-промышленные палаты) - это инструменты, которые должны обеспечивать выстраивание диалога между бизнесом и властью и показывать предпринимателям реальные плюсы легальной работы с соблюдением нормативных требований и нахождением под защитой закона.

Михаил Викторович призвал предпринимателей активнее обращаться со своими вопросами к уполномоченным по защите прав предпринимателей, в частности, к нему лично.

Михаил Ерохин принимает предпринимателей по понедельникам в коворкинг-центре «Бизнес среда» на проспекте Ленина 1, предварительная запись на прием по телефону: +7 (967) 660-00-50.

Новороссийская ТПП также приглашает своих членов и всех предпринимателей Новороссийска к активному диалогу. По вопросам ведения предпринимательской деятельности, взаимоотношений с контролирующими органами и властью, иным юридическим аспектам специалисты Бизнес-центра Союза НТПП дадут вам квалифицированную консультацию, обращайтесь в Бизнес-центр по телефону: 60-12-52, 60-12-42 или по электронной почте - ntpp@ntpp.biz.

Предпринимателям

Прокуратура принимает предпринимателей в палате

В текущем году в Союзе НТПП состоялось уже два приема прокуратуры Новороссийска, 5 февраля и 5 марта. На вопросы и жалобы предпринимателей ответила Ольга ВОРОБЬЕВА, старший помощник прокурора.

Мы поинтересовались, с какими вопросами чаще обращаются новороссийские бизнесмены в прокуратуру.

«**В последнее время людей всё чаще интересует определение кадастровой стоимости недвижимого имущества, - пояснила Ольга Александровна. - Связано это с изменениями налогового законодательства.**

Люди спрашивают о возможности обжалования и изменения кадастровой стоимости. По таким вопросам прокуратура города ведет разъяснительную работу: обращаться нужно в уполномоченные органы - кадастровую палату или БТИ. Если же предприниматель не согласен с их решением, то обращаться нужно в суд. Никаким образом повлиять на размер кадастровой стоимости прокурор не может, как не может произвести ее оценку.

Еще предприниматели обращаются по вопросам взаимодействия с администрацией Новороссийска при получении каких-либо разрешительных документов, связанных, например, со строительством объектов или использованием земельных участков. В таких случаях сотрудники прокуратуры подробно консультируют предпринимателей, с какими документами, в какие сроки и куда обращаться. Ольга Александровна отметила, что таких обращений в прокуратуру со стороны предпринимателей сейчас очень мало: «Иногда обращение в прокуратуру происходит еще на стадии подачи соответствующих заявлений в администрацию, то есть права предпринимателя еще не нарушены, но он уже переживает, что это может произойти».

Уважаемые предприниматели! Напоминаем, каждый первый вторник месяца прокуратура Новороссийска ведет прием в Новороссийской торгово-промышленной палате.

Записывайтесь на прием в Бизнес-центре НТПП по телефону: 8(8617) 60-12-52

Адрес НТПП: ул.Свободы, 1-а (здание НОВОШИПА), 12 этаж

СОЮЗ
«НОВОРОССИЙСКАЯ ТОРГОВО-
ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА»



ntpp.biz

Газета
Союза НТПП



6

#1-2 [192-193],
12/03/19, вторник

Основные изменения в применении налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц

Федеральная налоговая служба России сообщает, что для использования права на льготу по имущественным налогам физическим лицам необходимо обратиться в налоговый орган с документами подтверждающими льготу до 1 мая 2019 года. Также ФНС разъясняет основные изменения по вопросам применения налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц.

I.

Применяется при расчете имущественных налогов физлиц в 2019 году

(за налоговый период 2018 года)

А) НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ НАЛОГУ

28.12.2017 Президентом России подписан Федеральный закон № 436-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Законом вводится налоговый вычет, уменьшающий земельный налог на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка (далее - вычет). Так, если площадь участка составляет не более 6 соток - налог взыматься не будет, а если площадь участка превышает 6 соток - налог будет рассчитан за оставшуюся площадь.

Вычет применяется для категорий лиц, указанных в п. 5 ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации (Герои Советского Союза, Российской Федерации, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды, ветераны



Великой Отечественной войны и боевых действий и т.д.), а также для пенсионеров.

Вычет применяется для одного земельного участка по выбору «льготника» независимо от категории земель, вида разрешенного использования и местоположения земельного участка. При непредставлении в налоговый орган налогоплательщиком, имеющим право на применение вычета, уведомления о выбранном земельном участке, вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Лица, которые впервые в 2018 году приобрели статус «льготной» категории (например, стали пенсионерами, ветеранами боевых действий и т.п.), для применения вычета при расчете земельного налога за 2018 год могут обратиться с заявлением о предоставлении данной льготы в любую налоговую инспекцию.

Б) ОГРАНИЧЕНО ПРАВО НА ПРИМЕНЕНИЕ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ ЕДИНОГО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЛОГА.

Соответствующая система налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (ст. 346.1 НК РФ) устанавливала, что индивидуальные предприниматели, являющиеся налогоплательщиками единого сельскохозяйственного налога, освобождаются от обязанности по уплате налога на имущество физических лиц (в отношении имущества, используемого для осуществления предпринимательской деятельности).

С 2018 г. Федеральным законом от 27.11.2017 № 335-ФЗ (п. 57 ст. 2) в указанные нормы НК РФ внесены изменения, согласно которым индивидуальные предприниматели могут «льготировать» только имущество, используемое для предпринимательской деятельности при производстве сельскохозяйственной продукции, первичной и последующей (промышленной) переработке и реализации этой продукции, а также при оказании услуг сельскохозяйственными товаропроизводителями.



II.

Применяется при расчете имущественных налогов физлиц в 2020 году

(за налоговый период 2019 года)

А) НОВЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ ГРАЖДАН ПРЕДПЕНСИОННОГО ВОЗРАСТА

30.10.2018 Президент России подписал Федеральный закон № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 391 и 407 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

Закон разработан для обеспечения дополнительных социальных гарантий физическим лицам в связи с запланированным с 2019 г. поэтапным повышением пенсионного возраста для различных категорий граждан, в том числе в случае назначения социальной пенсии или досрочного выхода на пенсию.

Закон предусматривает сохранение предоставляемых до 01.01.2019 пенсионерам федеральных льгот при налогообложении недвижимости, которые с 01.01.2019 попадают в категорию «предпенсионного возраста», т.е. соответствующим условиям назначения пенсии, установленным в соответствии с законодательством РФ действующим на 31.12.2018.

Согласно закону, указанные лица с 2019 г. будут иметь право на льготы по земельному налогу в виде налогового вычета на величину кадастровой стоимости 6 соток (ст. 391 НК РФ) и на налогу на имущество физлиц в виде освобождения от уплаты по одному объекту определенного вида (ст. 407 НК РФ).

Для использования права на льготы за налоговый период 2019 года лицам предпенсионного возраста в течение 2019 года целесообразно обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением о предоставлении налоговой льготы, указан в нём документы-основания, выданные ПФР.

Б) ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ПОЛОЖЕНИЙ НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОТНОШЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЛЬГОТЫ ПО ТРАНСПОРТНОМУ НАЛОГУ ДЛЯ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА, РАЗРЕШЕННОЙ МАКСИМАЛЬНОЙ МАССЫ СВЫШЕ 12 ТОНН, ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ В РЕЕСТРЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ СИСТЕМЫ ВЗИМАНИЯ ПЛАТЫ В СЧЕТ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА, ПРИЧИНЯЕМОГО ФЕДЕРАЛЬНЫМ АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

С 01.01.2019 прекращается действие пунктов 1, 2 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 249-ФЗ), согласно которым освобождаются от налогообложения по транспортному налогу физические лица в отношении каждого транспортного средства, имеющего разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированного в реестре транспортных средств системы взимания платы в счет возмещения вреда, причиняемого федеральным автомобильным дорогам общего пользования.

ФНС напоминает физическим лицам, что заявления о предоставлении налоговой льготы и документов, подтверждающих право на нее по земельному налогу, налогу на имущество физических лиц, транспортному налогу.

Можно подавать в налоговый орган по своему выбору.



Специфика бизнеса Новороссийска связана с нахождением в зоне крупнейшего на Черноморском побережье морского торгового порта с непрерывной навигацией в незамерзающей Цемесской бухте.

Поэтому пятую часть членской базы Союза НТПП представляют компании, связанные с портовой деятельностью, в том числе предприятия, экспортующие продукцию местных производителей.

Ситуация благоприятствует выходу на внешний рынок

В Союзе НТПП работает Комиссия по внешнеэкономической деятельности под руководством Сергея ГОНЕНКО. На заседаниях Комиссии представители бизнеса решают актуальные вопросы, формируют предложения по улучшению делового климата в городе и в порту, которые Палата направляет в органы власти всех уровней. Сергей Владимирович поделился с редакцией «Делового Новороссийска» спецификой работы Комиссии и секретами успешной предпринимательской деятельности.

Сергей Владимирович, Вы возглавляете комиссию по ВЭД при НТПП с 2017 года, какую работу ведет Комиссия на сегодняшний день?

- Основная цель деятельности Комиссии - оказание помощи членам НТПП, в первую очередь, в установлении деловых связей с партнерами за рубежом. Достаточно часто в Комиссию обращаются предприниматели, которые хотели бы выйти на внешний рынок со своей продукцией и найти партнеров за границей. Комиссия располагает серьезным арсеналом средств, предоставляемых системой ТПП - это представительства Торгово-промышленной палаты РФ в большинстве стран мира, деловые Советы, связи по линии побратимства городов, а также потенциал, накопленный НТПП в ходе международных экономических форумов и различных деловых зарубежных миссий.

Вы сказали, что в Комиссию обращается много предпринимателей, но на бизнес-ланче НТПП в мае прошлого года Вы говорили о том, что предприниматели достаточно пассивны?

- Вы меня поймали! Искусство предпринимателя заключается в том, чтобы найти свободную нишу на рынке товаров или услуг. Краснодарский край, как известно, житница, и здесь много производителей зерна, в определенной степени это востребовано. Видимо, поэтому 90% случаев обращений в НТПП предпринимателей касается продажи зерна за границу. Но конкуренция на рынке продажи зерна очень высокая, поэтому успех на стороне самых сильных и продвинутых. Не всегда то, что лежит на поверхности, реально может принести прибыль. Надо найти что-то уникальное и интересное - это непросто.

В настоящий момент ситуация благоприятствует выходу на внешний рынок, это заметно по деятельности Российского экспортного центра и Правительства РФ, которое предпринимает шаги для того, чтобы малое и среднее предпринимательство активнее вовлекалось во внешнеэкономическую деятельность.

Какие шаги Вы имеете в виду?

- В первую очередь, продвижение наших предпринимателей на заграничных выставках и форумах. Чтобы выйти на внешний рынок, недостаточно собрать информацию в интернете, а выставки проводятся часто и достаточно действенны в этом отношении. Российский экспортный центр предоставляет софинанси-



рование предпринимателям, участвующим в зарубежных выставках. До 80% затрат, которые предприниматель может понести, оплачивается РЭЦ, нужно только грамотно составить документы. Конечно, предприниматель, его предприятие и продукция должны выглядеть на выставке достойно. Софинансирование частично покрывает расходы и на оформление стенда.

Непосредственное общение потенциальных партнеров трудно переоценить. Так, после одной из бизнес-миссий в Ливан на комиссии по ВЭД НТПП буквально закипела работа. Ежедневно по заявкам ливанской стороны проводились переговоры с российскими производителями широкого спектра товаров от металлопроката и зерна до алкогольной продукции и бытовой химии. Но, к сожалению, на выходе - ничего. Последующий анализ показал, что в сделках учитывались интересы посредников, аппетиты которых были слишком высоки.

Чего хотят зарубежные коллеги от наших предпринимателей?

- Это, скорее, тема для дискуссий на экономических форумах. Я могу назвать массу примеров о необычных выходах на зарубежный рынок. Например, предприниматель вышел на европейский рынок, продающая мед с добавками, другой - с целебными травами. Или фермер, опять-таки производитель зерна - наш земляк, нашел необычную нишу, познакомившись во время одной из выставок с производителем макаронных изделий. Иностранный партнер был заинтересован в получении небольших, но регулярных партий зерна твердых по-

«НОВОРОССИЙСКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА»



ntpp.biz

Газета
Союза НТПП

7

#1-2 [192-193],
12/03/19, вторник

ИНТЕРВЬЮ

КОНТАКТЫ

**Председатель
Комиссии
по ВЭД
при НТПП**

Гоненко С.В.

Телефон:
8 (988) 770-88-42

**Электронный
адрес:**
ved@ntpp.biz

На сайте НТПП (www.ntpp.biz) много информации о мероприятиях и особенностях ведения бизнеса в других странах (например, в Турции и Китае). На сайте Российского экспортного центра (www.exportcenter.ru) можно получить исчерпывающую информацию о выставках, которые поддерживаются Центром. Эти ресурсы я рекомендую использовать активнее!

Ваши пожелания начинающим предпринимателям, которые хотят выйти на внешний рынок.

- Во-первых, нужно исходить из того, что начинающему предпринимателю, не имеющему материальной базы и опыта работы, выходить на внешний рынок нецелесообразно. Другое дело, если предприятие уже зарекомендовало себя на российском рынке и заработало положительную репутацию. Иностранные партнеры без личного знакомства с предприятием и условиями работы, скорее всего, заключат договор не будут, во всяком случае дорожащие своей репутацией.

Во-вторых, необходимы знания в области внешнеэкономической деятельности, которые можно почерпнуть из целого ряда ресурсов. Новороссийская ТПП готова провести по запросам предпринимателей обучающие мероприятия: вебинары, семинары-тренинги с личным участием по ведению бизнеса за рубежом и другим злободневным темам: таможенное регулирование, претензионная работа и целому ряду других вопросов, а также организовать повышение квалификации руководителей и специалистов в области ВЭД.

Круглый стол

В Краснодаре обсудили развитие третейского разбирательства в Краснодарском крае

5 февраля Отделение МКАС при ТПП РФ в г. Краснодаре провело встречу в формате «круглого стола» по вопросам развития третейского разбирательства на территории Краснодарского края.

В мероприятии приняли участие представители юридического и научного сообщества края, а также представители бизнеса. Среди участников были и представители Новороссийской ТПП - вице-президент Союза НТПП Юлия Ростовикова, которая входит в состав судей МКАС, и руководитель Бизнес-центра Союза НТПП Елена Бузырева. Основным докладчиком и модератором встречи выступил ответственный секретарь отделения МКАС при ТПП РФ в г. Краснодаре Андрей Босых.

Участники обсудили актуальные вопросы практики рассмотрения споров третейскими судами и международными коммерческими арбитражными судами. Были освещены такие темы как порядок выбора и назначения арбитров при формировании состава третейского суда, компетенция постоянно действующих арбитражных учреждений, основания и порядок передачи дела на рассмотрение третейского суда, а также процедура оспаривания и принудительного исполнения решений третейских судов.

Участники круглого стола отметили значимость появления центров современного третейского разбирательства в Краснодарском крае.

«Самое главное - возможность рассматривать предпринимательские споры в третейском суде вернулась в Новороссийск», - говорит вице-президент Новороссийской ТПП Юлия Ростовикова. - После реформы третейского судопроизводства в стране осталось всего несколько арбитражных третейских учреждений, и это, прежде всего, Международный коммерческий арбитражный суд при ТПП РФ - один из самых авторитетных и влия-



тельных арбитражных центров мира, признанных как отечественными, так и зарубежными предпринимателями. В Список судей МКАС включены известные юристы и уникальные профессионалы различных сфер деятельности.

Теперь при Краснодарской ТПП действует отделение МКАС, и есть возможность проводить выездные заседания в Новороссийске, так как в Списке судей есть представители Союза НТПП.

Мы планируем провести широкую кампанию по ин-

формированию членов Палаты и предпринимателей Новороссийска о преимуществах и особенностях разрешения конфликтных ситуаций с использованием института третейского разбирательства».

Тема развития третейского разбирательства является очень важной и актуальной для бизнеса, поэтому было принято решение 28 марта провести аналогичное мероприятие в Новороссийске. По вопросам участия обращайтесь в Бизнес-центр НТПП по телефону: 60-12-52, 60-12-42.



ВОЗРОЖДЕНИЕ

БАНК

БАНК, КОТОРЫЙ ВСЕГДА С ТОБОЙ

Помогаем сохранять главное

Кредит «Для полного счастья»

от
10,8%
годовых*



8 800 755 00 05 // www.vbank.ru

*ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ «ДЛЯ ПОЛНОГО СЧАСТЬЯ». ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ НА ОСНОВАНИИ ВЫБРАННЫХ КЛИЕНТОВ ПАРАМЕТРОВ С УЧЕМОМ ЕГО ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ, ПРОВЕДЕНОЙ ПО ВНУТРЕННЕЙ МЕТОДИКЕ БАНКА «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ПАО), В ЗАВИСИМОСТИ ОТ НАЛИЧИЯ / ОТСУСТВИЯ СТРАХОВАНИЯ В ПРЕДЕЛАХ УСТАНОВЛЕННОГО ДИАПАЗОНА СТАВОК ОТ 10,8% ДО 15,6% ГОДОВЫХ ПРИ СУММЕ КРЕДИТА СВЫШЕ 750 ТЫС. РУБ. ДО 5 МЛН РУБ. (ДЛЯ ЗАРПЛАТНЫХ КЛИЕНТОВ) / ДО 3 МЛН РУБ. (ДЛЯ ИНЫХ КАТЕГОРИЙ); ОТ 12,8% ДО 17,6% ГОДОВЫХ ПРИ СУММЕ КРЕДИТА ОТ 50 ТЫС. ДО 750 ТЫС. РУБ. (ВКЛЮЧИТЕЛЬНО). СРОК КРЕДИТОВАНИЯ ОТ 12 ДО 84 МЕСЯЦЕВ С ШАГОМ В 1 МЕСЯЦ. ПЛАТА ЗА ПРИСОЕДИНЕНИЕ К ПРОГРАММАМ КОЛЛЕКТИВНОГО СТРАХОВАНИЯ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ИЗ РАСЧЕТА 2%-3% В ГОД ОТ СУММЫ КРЕДИТА НА МОМЕНТ ВЫДАЧИ, УВЕЛИЧЕННОЙ НА 10%. КОМИССИЯ БАНКА НЕ БОЛЕЕ 100 000 РУБЛЕЙ. ПРЕДУСМОТРЕНО ДОСРОЧНОЕ ПОГАШЕНИЕ КРЕДИТА. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКУ: ГРАЖДАНСТВО РФ; ВОЗРАСТ ОТ 21 ДО 65 ЛЕТ (НА МОМЕНТ ВЫДАЧИ И ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА, СООТВЕТСТВЕННО); СТАЖ РАБОТЫ НА ПОСЛЕДНЕМ МЕСТЕ РАБОТЫ: 3 МЕС. - ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ЗАРПЛАТНОГО ПРОЕКТА; 6 МЕС. - ДЛЯ ИНЫХ СЕГМЕНТОВ; НАЛИЧИЕ РЕГИСТРАЦИИ В РЕГИОНЕ ПРИСУСТВИЯ БАНКА; ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ТРУДОУСТРОЙСТВО КЛИЕНТА И ДОХОД. БАНК ВПРАВЕ ЗАПРОСИТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ. ДЛЯ ЗАРПЛАТНЫХ КЛИЕНТОВ ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ МОЖЕТ БЫТЬ СОКРАЩЕН. БАНК ОСТАВЛЯЕТ ЗА СОБОЙ ПРАВО ОТКАЗАТЬ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КРЕДИТА. НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ОФЕРТОЙ. ИНФОРМАЦИЯ АКТУАЛЬНА НА 14.02.2019. БАНК «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ПАО). ГЕН. ЛИЦЕНЗИЯ ЦБ РФ №1439 ОТ 22.01.2015.

Коллектив и Совет СОЮЗА НТПП сердечно поздравляют всех своих друзей, отмечающих день рождения в феврале:



01/02/1972	Грузинскую Н.А. ИП
03/02/1968	Житниковой А.А. ИП
10/02/1962	Коваленко Е.Г. ИП
16/02/	Киракосян М.В. ИП
18/02/1985	Шушпанникова О.А. КПК «Юни-Фин-Юг»
19/02/1991	Мачавариани Р. Т. ООО «Бюро Судебных экспертиз и Независимой Оценки»
20/02/1985	Жукова Е.В. ООО «Региональный центр профилактической медицины»
20/02/1970	Машек Е.В.ИП
22/02/1982	Зеленского В.В. ООО «ТБИ-Ф»
26/02/1963	Шихмана С.В. ЗАО «Пино»
26/02/1954	Джугострана Ю.П. ООО «Самоцветы»

в марте:



03/03/1948	Ковалева Я.В. ООО «Новороссийская Перерабатывающая Компания»
06/03/1961	Останкова А.Н. «Антарес-Трейдинг»
07/03/1964	Чеснокова Д.И. ООО «Кровельный центр»
07/03/1985	Пищулева В.Г. ИП
10/03/1969	Жеваженко Ю.Г. ООО «Медтранс»
12/03/1960	Клычева В.А. ООО «Фарко»
13/03/1986	Киселеву Н.А. ООО «Ангар 36»
17/03/1957	Тищенко Л.И. ООО «Налоговые и бухгалтерские консультации»
17/03/1981	Стасюка М.В. ООО «Аква Сити ЮГ»
19/03/1956	Талиярного В.И. ООО «Аскания»
20/03/	Дробышева В.В. ООО Компания АГИ «ГАРАНТ»
20/03/1952	Ионина В.А. ООО «Бэм Крю Сервис Новороссийск»
20/03/1986	Крикуненко К.В. ООО «Северо-Восток»

РЕКЛАМА

BCK Страховой дом



РЕКЛАМА

Блеск
мастерская порошковой покраски

**ПЕСКОСТРУЙНАЯ
ОБРАБОТКА**
**ИЗГОТОВЛЕНИЕ
И МОНТАЖ
МЕТАЛЛОИЗДЕЛИЙ**
**ПОРОШКОВАЯ
ПОКРАСКА**

пр. Дзержинского, д. 211
(заезд с ул. Волгоградской)
8 (918) 985 99 77 8 (988) 333 94 52
консультация, прием заказов
masterskayablesk@yandex.ru

Будем рады любой помощи!

Член Союза НТПП Автономная некоммерческая организация «Приют для бездомных животных

«Счастливая жизнь» просит оказать посильное содействие

Приют нуждается в будках и корме для животных (сухой корм, мясные полуфабрикаты, крупы).

Будем рады любой помощи для наших подопечных, возможно в нашем приюте вы найдете верного друга.



Адрес приюта: с. Цемдолина, ул. Мирная, 7.
Контактная информация:
8 (918) 622-54-93
8 (938) 506-40-98
8 (960) 489-34-93
8 (953) 088-30-90



Вступление в члены
Новороссийской торгово-промышленной палаты: (8617)

61-14-77

#1-2 [192-193], 12/03/19, вторник

**ДЕЛОВОЙ
НОВОРОССИЙСК**

Газета Союза НТПП

Учредитель и издаватель:
Союз «Новороссийская торгово-промышленная палата»



Адрес редакции и издателя:

353900 г. Новороссийск,
ул. Губернского, 6

Тел. (8617) 61-14-77.

E-mail: nmg2@ntpp.biz

Главный редактор
Ю.И. Ростовикова

www.ntpp.biz

Свидетельство о регистрации СМИ ИД № 10-3632 от 30.11.2000 г.

Северо-Кавказское территориальное управление МИТР России

Газета отпечатана в типографии

ООО «Вариант»,

г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2,

т. ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru.

Подписано в печать по графику: 12.00.

факт.: 12.00. Печать офсетная. Объем 1,848 п.л.

Тираж — 1 100 экз.

Заказ №

Распространяется БЕСПЛАТНО

За содержание рекламных материалов
редакция ответственности не несет.