

ДЕЛОВОЙ НОВОРОССИЙСК

BMW в стиле
ретро
представляет Модус



2 стр.

Домик для
Карлсона
Мансардная находка



3 стр.

Женское
счастье
управлять... мужчинами



4 стр.



полезные
телефоны

Налоговая
инспекция
Услышит
все жалобы

24 марта в Новороссийске начала работу общественная приемная руководителя ИФНС России по нашему городу. С 10 до 13 часов все желающие налогоплательщики (будь то граждане, предприниматели или руководители предприятий) могли обратиться с жалобами на плохую работу налоговиков напрямую к представителям администрации города, общественных организаций и самой налоговой инспекции.

Такие общественные приемные будут создаваться по всему краю. Уже утверждено Положение об организации их деятельности. В этом Положении руководство УФНС России по Краснодарскому краю декларирует и цели создания таких приемных.

В частности, УФНС признало необходимость внедрения системы общественного контроля над деятельностью налоговых органов. Вероятно, именно поэтому руководство и организация деятельности Общественной приемной отдано под контроль Новороссийской торгово-промышленной палаты, представляющей интересы бизнес-сообщества города.

Кроме того, в документе обозначены и другие задачи, которые возьмет на себя новый орган. Среди них:

- содействия налоговым органам в вопросах улучшения обслуживания налогоплательщиков, совершенствования практики налогового контроля, направленной на формирование налоговой культуры населения;
- участия в рассмотрении конфликтных и спорных ситуаций;
- противодействия коррупции и правонарушениям в налоговых органах.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!!!

В Общественной приемной будут разбираться вопросы и жалобы, связанные с волокитой, коррупцией и другими нарушениями в работе налоговых органов. А консультирование по конкретным вопросам применения налогового законодательства, не носящим конфликтного характера и не связанным с организацией работы налоговой инспекции, будет по-прежнему вестись сотрудниками ИФНС по Новороссийску в рамках их служебной деятельности.

Уважаемые
предприниматели, ждем
каждый четверг
с 10.00 до 13.00
в актовом зале здания
ИФНС по
г. Новороссийску
(пр. Дзержинского, 211).

Все справки
по телефону:
(8617) 61-14-76

или e-mail:
zakon@ntpp.biz

VIP-партнёры НТПП



Новый BMW X3
www.bmw-modus.ru



С удовольствием
за рулём

VI съезд ТПП

Всегда идти на победу!

В начале марта в Москве прошел VI Съезд Торгово-промышленной палаты Российской Федерации. Помимо прочего, в его повестке дня значились выборы нового президента ТПП России.

Кроме вице-президента ТПП РФ Сергея КАТЫРИНА на этот высокий пост претендовал и председатель Новороссийской ТПП Игорь ЖАРИНОВ. И сегодня, когда выборы уже позади и все страсти улеглись, мы попросили Игоря Геннадьевича подробно рассказать нашим читателям: как это было.



**ИГОРЬ
ЖАРИНОВ,
председатель
Новороссийской
торгово-промышленной
палаты**

Интернет-адрес:
www.ntpp.biz

**– Выборы прошли,
президентом ТПП РФ
стал Сергей КАТЫРИН,
можно ли сказать,
что Вы проиграли выборы?**

Смотря как к этому подходить: формально – я проиграл, но практически, поскольку президентом стал один из вице-президентов, а не человек со стороны – выиграла система ТПП. Сергей Николаевич – человек, на котором держалась работа всей системы, насколько это возможно для второго лица организации. Теперь он Президент ТПП РФ, и у него есть возможность в полной мере реализовать все наработки, весь опыт, который он приобрел за многие годы работы в системе.

В конце концов, роль личности в истории велика, но не настолько, чтобы быть преобладающей. В данном случае в интересах всех членов торгово-промышленной палаты, в интересах всего бизнеса, чтобы во главе ТПП РФ стояла фигура, которая способна реально внести новую свежую струю в ее деятельность. Я считаю, что у Сергея Николаевича такой потенциал есть.

**– Означают ли ваши слова,
что целью выдвижения вашей
кандидатуры на этих
выборах была не победа, а
желание создать опти-
мальную, максимально дем-
ократическую среду выбо-
ров?**

Любой человек, куда бы он ни баллотировался, всегда должен идти на победу. Это аксиома. Я понимаю, что в данном случае шансы были невелики. Но я хочу напомнить: решение выдвигаться я принял еще в начале года в условиях неопределенности, когда кандидаты еще не были из-

вестны. Шансы на то, что делегаты съезда проголосуют за меня, работающего в системе ТПП уже не первый год, а не за человека со стороны, были достаточно высоки. Однако сложилось так, что моим соперником на выборах стал Сергей Николаевич. Его победа была предугадываема. Ведь он преемник Евгения Максимовича ПРИМАКОВА, человека, которого очень хорошо знает вся система ТПП и кандидатура, удивляющая руководство страны.

**– Как отнеслись делегаты
съезда к самому факту
Вашего выдвижения?**

Не могу говорить обо всех делегатах, в основном я имел возможность общаться с членами правления. Мнения были разные. Если говорить о днях непосредственно перед съездом, когда я сообщил об этом широкой общественности и членам палаты, то отношение в целом было положительным. Но начиналось все, конечно, с непонимания, недоверия. Хотя практически никто не ставил передо мной вопрос «не выдвигаться». Но когда уже стало известно о решении Евгения Максимовича предложить в качестве своего преемника Сергея КАТЫРИНА, звучали предложения снять кандидатуру в его пользу. Но я посчитал это нецелесообразным. Возможно, если бы эти процессы произошли раньше, я рассмотрел бы такой вариант. Но даже это не главное.

Главное, что с моим выдвижением легитимность выборов Президента ТПП РФ значительно повысилась. Впервые за историю этих выборов на этот пост баллотировались два кандидата, и это уже хорошо.

**– Вышли на выборы с про-
граммой развития системы
ТПП РФ, какую реакцию
она вызвала у делегатов
съезда?**

Мы действительно разработали стратегию деятельности системы торгово-промышленных палат РФ на пять лет. Она предусматривала ежегодную корректировку силами Правления ТПП РФ и выработку конкретного плана мероприятий на год. Мы постарались довести нашу программу до максимального количества делегатов съезда, как минимум до руководителей торгово-промышленных палат и организаций членов ТПП РФ. Более того, эту программу я отстаивал на двух рабочих группах, которые состоялись в ходе подготовки документов съезда.

К сожалению, программа не была принята, поскольку она, как это ни парадоксально звучит, носила ярко выраженный инновационный характер и была непривычна для большинства принимавших участие в обсуждении. В итоге на рабочей группе было принято решение остановиться на том варианте, который разработал аппарат системы ТПП РФ. Считаю, что у нас еще есть время для того, чтобы изменить мнение ру-



В зале съезда

ководителей территориальных палат и членов правления. В итоге мы раньше или позже перейдем на внедрение современных методов планирования и ведения бизнеса. Их просто необходимо использовать в повседневной деятельности Палат.

**– То есть сама программа и
ее отдельные пункты не будут
заморожены? Они будут
развиваться и продви-
ваться?**

Я надеюсь, что это так. Поскольку многие пункты программы были включены в качестве элементов в программный документ, который был принят на съезде.

**– Как вы можете
прокомментировать тот
факт, что под давлением
администрации ТПП РФ
газета «Содружество», в
которой было опубликовано
и ваше интервью, не попала
в зал заседания съезда?**

Я бы сказал, что это инерция мышления. Многие люди привыкли работать в определенном ритме, в определенном поле. А попадая в новую для себя ситуацию, они могут действовать не вполне адекватно. В газете «Содружество» было не только мое интервью, там были статьи Владимира ПУТИНА, Евгения ПРИМАКОВА, материалы руководителей Санкт-Петербургской и Восточносибирской ТПП. Очень много разных и интересных публикаций. Но, видимо, кого-то испугало то, что в интервью я высказал нестандартные мысли. И тут взмыла свое действие инерция мышления. Таково наше общество, осколком которого является система ТПП. Надеюсь, пройдет какое-то время, и мы научимся вести свободную дискуссию, перестанем бояться мнения, отличного от нашего. Это нормаль-

ный процесс, который переживает сейчас вся страна.

– Какие изменения произойдут в системе ТПП после избрания КАТЫРИНА и как они повлияют на рядовых членов палат, в частности, на членов НТПП?

На этот вопрос мне ответить очень трудно, в силу того, что я являюсь Игорем ЖАРИНОВЫМ, а не Сергеем КАТЫРИНЫМ. Единственное, что могу сказать, мне очень понравилось его интервью, которое он дал каналу «Россия 24» практически сразу после избрания на должность. В нем он акцентировал внимание на том, что система торгово-промышленных палат – это членская организация. А значит, в первую очередь, мы должны представлять и защищать интересы наших членов, большая часть которых – малый и средний бизнес. Защищать бизнес в целом. Это и отличает систему торгово-промышленных палат – мы объединяем практически все виды бизнесов, это общесистемная организация. Исходя из этого интервью, следует ждать перемен. И направлены они будут в сторону увеличения внимания к вопросам соблюдения интересов предпринимательского сообщества.

– В своих интервью с момента избрания Сергей КАТЫРИН отдельно оставлялся на проблемах современного российского бизнеса. Главными проблемами он назвал коррупцию и резкое повышение ставок ЕНВД. Как вы можете прокомментировать его слова?

См. стр. 2

Открыть бизнес станет дороже и сложнее

Советом при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства разработан проект федерального закона «О внесении изменений в части Гражданского кодекса РФ...». В документе предусмотрено внесение изменений, которые повлекут серьезные перемены в деятельность юридических лиц, особенно некоммерческих организаций.

Проект широко обсуждался на ряде встреч и совещаний (в том числе в ТПП РФ). В частности он предусматривает значительное сокращение количества организационно-правовых форм юридических лиц, особенно некоммерческих организаций. Предусмотренное им деление юридических лиц на корпоративные и унитарные организации позволяет ограничиться закреплением в ГК всего трех видов коммерческих корпораций. В их числе хозяйственные товарищества (полные и на вере), хозяйствственные общества (с ограниченной ответственностью и акционерные) и производственные кооперативы. А также три вида некоммерческих корпораций: потребительские кооперативы, общественные организации граждан, ассоциации (союзы).

При этом проект отказывается от не оправдывших себя закрытых акционерных обществ (статус которых в настоящее время практически полностью дублируется статусом обществ с ограниченной ответственностью) и обществ с дополнительной ответственностью (которые не получили практического распространения). Одновременно предлагаются унификация гражданского-правового положения многочисленных разновидностей некоммерческих юридических лиц (насчитывающих сейчас от 30 до 40 разновидностей). Так, садоводческие, огороднические и дачные «некоммерческие объединения граждан», а также общества взаимного кредитования и взаимного страхования относятся к потребительским кооперативам. Политические партии, профсоюзы и созданные гражданами объединения по интересам являются общественными объединениями граждан. Торгово-промышленные, адвокатские и нотариальные палаты, объединения (союзы) работодателей, некоммерческие партнерства – ассоциации (союзами) и т.п.

Проект предлагает передачу функции по государственной регистрации из налоговых органов в ведение органов юстиции. По мнению авторов документа, это позволит усилить контроль за lawностью создания, реорганизации и ликвидации юридических лиц. Чтобы ускорить процедуру регистрации, предлагается установить для юридических лиц один учредительный документ – устав (для хозяйственных товариществ – учредительный договор) и по желанию учредителей использовать типовые формы, определенные в соответствии с законодательством.

Также предлагается существенно повысить размер минимального уставного капитала хозяйственных обществ (для ООО – 500 000 руб.) и установить требование его денежной оплаты, исключив внесение в него любого, в том числе абсолютно «неликвидного» имущества на символическую сумму.

Модернизированы правила ГК о реорганизации и ликвидации юридических лиц. В частности, исключается возможность преобразования коммерческих организаций в некоммерческие и наоборот (что было необоснованно разрешено для акционерных обществ). Но одновременно разрешаются любые реорганизации внутри круга коммерческих организаций, в том числе путем соединения в одном акте реорганизации нескольких ее способов (разделение с одновременным преобразованием и т.п.), что призвано облегчить диверсификацию предпринимательской деятельности.

Помимо этого изменения коснутся норм о сделках и представительстве, исковой давности, вещных и обязательственных правах, международного частного права и защиты интеллектуальных прав.

С полным текстом изменений, а также пояснительной запиской можно ознакомиться на сайте Новороссийской торгово-промышленной палаты: www.ntpp.biz

совет

Электронную версию газеты и самые интересные новости из жизни ТПП вы всегда можете найти на сайте ntpp.biz

события

Всегда идти на победу!

Окончание.

Начало на стр. 1

- Начать стоит с того, что Сергей Николаевич говорил не только об этих двух проблемах, он обозначил и многие другие. Первый он, действительно, назвал коррупцию. Я очень рад, что это было озвучено – это на самом деле очень серьезный вопрос. Важно, что он отметил: вся система торгово-промышленных палат уже занимается противодействием коррупции, и эта работа будет наращиваться.

Что касается ЕСН. Это наиболее яркое воплощение несовершенства нашей налоговой системы, и палаты вели и будут вести дальнейшую работу в этом направлении.

Я бы хотел обратить внимание еще на один комплекс проблем – это цены и тарифы. Особенно тарифы на инфраструктурные составляющие, такие как топливо, электроэнергия, газ, вода. Это те тарифы, которые многократно увеличивают стоимость бизнеса, ложась тяжким бременем на потребителя. И все они в достаточной степени монополизированы. Они имеют изначально высокое значение, но на пути к потребителям успевают еще подрасти, иногда значительно. Таким образом, они увеличивают стоимость производства товаров и услуг, стоимость реализации, а в итоге, за все это платят потребитель. В условиях большой монополизации очень важно навести здесь порядок.

Другая проблема – кредитование. Это очень сложный вопрос. Поскольку в условиях инфляции, в ситуации отсутствия в государстве «длинных денег», высокие ставки по кредитам являются большой системной проблемой, которую невозможно решить

«с кондаком». Нужна большая исследовательская работа и применение инновационных методик и подходов. Это проблема не одного дня и решать ее должна команда высококлассных специалистов.

И наконец, проблема репутации бизнеса. Сергей Николаевич остановился на этом вопросе, но не очень подробно. В основном он говорил о репутации бизнеса с точки зрения инвестиционного климата. Я бы определил эту проблему гораздо шире.

Несмотря на то, что мы уже 20 лет строим рыночную экономику, до сих пор в общественном сознании не закрепилась основа основ: в условиях рыночной экономики общество живет только за счет того, что производит бизнес. А значит, чем лучше будет действовать бизнес, тем лучше будет жить всем нам. А ведь конечная цель любой деятельности – улучшить благосостояние, уровень и качество жизни человека. Поэтому отношение к бизнесу в стране очень важно.

У нас до сих пор считается, что некие мифические государственные интересы должны превалировать над частными интересами. Зачастую под «государственными интересами» понимаются интересы бюрократии в противовес интересам граждан. Вот в чем дело!

Государственные интересы должны соблюдатья постыльку, поскольку это отвечает интересам повышения благосостояния людей. Повышение уровня благосостояния людей – единственно возможные государственные интересы. Ради этого и существует любое государство.

Нужно понимать, что любой чиновник – это служащий, а частный предприниматель – это тот, кто производит общественные

блага и ценности. Значит интересы предпринимателя, безусловно, должны быть выше «государственных интересов», интересов госслужащих. Мы с вами нанимаем чиновников для того, чтобы они нам служили, а не наоборот...

– То есть, инновационным должен стать не только подход к решению проблем, но и само понимание проблемы? Нужно меняться нам самим?

- Можно купить новейшую технику и оснастить ее предприятие, но если при этом мышление остается мышлением – эта техника будет приведена в негодность. И таких примеров хватает. Нужно понять простой психологический трюк – все изменения необходимо начинать с себя. Если мы хотим участвовать в модернизации экономики страны, то модернизация должна быть подвергнута, в первую очередь, сама система торгово-промышленных палат. А чтобы это произошло, модернизировать нужно наше сознание.

Мы должны понимать, что постоянная учеба, впитывание новейших и накопленных за все время существования бизнеса знаний – это единственный способ оставаться на плаву в море бизнеса.

Изменения должны начинаться в головах. Мы не просто винтики в огромном механизме, каждый из нас должен стать маленьким двигателем, работа которого приводит в действие весь гигантский механизм общества. И тогда мы меняемся сами, изменяем палату, изменяем бизнес, изменяем страну.

МОДУС

ЗНАЕМ АВТОМОБИЛИ РЕАЛИЗУЕМ МЕЧТЫ

маленький фоторепортаж

Самое современное ретро

3 марта ресторане «Рояль» состоялась ретро-вечеринка, посвященная презентации новой модели автомобиля BMW 7й серии. VIP-партнер НТПП «Модус-Новороссийск» и «Главное Радио» создали фееричную атмосферу 70-80-х годов в стиле уличных гонок с выступлениями театральных и шоу-групп.



Вечер был наполнен не только увлекательной и всем знакомой музыкой, но и шармом знаменитого автомобильного бренда. Гости узнали много интересного о презентованном автомобиле и самом бренде BMW и стали на несколько шагов ближе к заветной цели, приняв участие в розыгрыше ценных призов от автосалона Модус и BMW.

Представители Автомобиля (именно так, с большой буквы) вел лично директор официального дилера BMW, автоцентр Модус в Новороссийске – Владислав НЕСТЕРЕНКО.

Передать атмосферу созданного организаторами праздника через газетный листок очень сложно, но может быть фотографии смогут помочь Вам почувствовать себя участником этого дивного вечера?

Ну а тех, кто желает познакомиться с новыми автомобилями BMW, всегда будут рады видеть в автосалоне Модус по адресу: ул. Железнодорожная петля, 8.



Госдума упростит малую приватизацию

Комитет по собственности Госдумы в течение 2011 года совместно с Правительством РФ разработает поправки, которые серьезно облегчат арендаторам выкуп помещений.

Об этом рассказал член думского Комитета по собственности **Алексей ПЛАХОТНИКОВ**, выступая 28 февраля на заседании круглого стола в Торгово-промышленной палате Петербурга, посвященном малой приватизации.

В первую очередь, авторы поправок предлагают пересмотреть нормы приватизации муниципального имущества. Теперь субъекты смогут устанавливать площадь до 1000 квадратных метров вместо нынешних 500 и больший срок рассрочки – до 5-7 лет. Давать всего лишь годовую рассрочку запретят.

Особое внимание будет уделено так называемым «запретным спискам» объектов для приватизации. Сейчас в такие перечни включены 50180 объектов, общей площадью 12 млн квадратных метров. Далеко не всегда это сделано обоснованно. Помещения площадью до 300 или 500 метров предлагают допустить к приватизации при желании арендатора. А их выкуп будет производиться путем реализации права арендатора, являющегося субъектом малого предпринимательства, а не через открытые аукционы.

Будут пересмотрены и временные рамки приватизации. Предлагается использовать «револьверный» принцип, то есть позволить арендаторам выкупать помещения, если они находятся в аренде в течение двух лет до подачи заявления о приватизации. Сейчас под выкуп подпадают только арендаторы, которые заключили договор за два года до вступления в силу федерального закона, до 4 августа 2006 года.

За предпринимателем будет закреплено право самостоятельно выбирать оценщиков, а также подавать в суд на пересмотр оценки, еще ряд важных аспектов проведения сделки.

С 1 апреля вступят в силу изменения в Налоговый кодекс РФ, освобождающие «выкупателей» от НДС (18%). Однако обратной силы закон не имеет – то есть те, кто с 2009 года уже приобрел недвижимость на льготных условиях и уплатил НДС, назад своих денег не получат.

Законопроект с поправками предполагается внести в Госдуму уже в весеннюю сессию.

Как платить страховые взносы в 2011 году?

С 1 января 2011 года вступили в силу изменения, внесенные в Федеральный закон «О страховых взносах».

Представлять отчетность в территориальный орган Фонда социального страхования РФ и Пенсионного фонда РФ следует не позднее 15-го числа календарного месяца, следующего за отчетным периодом, а не 14-го, как это было в прошлом году. Работодатели, у которых среднесписочная численность сотрудников на 1 января 2011 года составляет более 50 человек, должны представлять отчетность в электронном виде с электронно-цифровой подписью (в 2010 году эта норма составляла более 100 человек).

В 2011 году изменились и тарифы страховых взносов. Ставка страховых взносов возросла до 34%. Из них 26% работодатели будут платить в Пенсионный фонд Российской Федерации, 2,9% – в Фонд социального страхования РФ, 3,1% и 2% – в Федеральный и территориальные фонды обязательного медицинского страхования соответственно.

Помимо этого проиндексирована и облагаемая страховыми взносами база каждого работника, то есть предельный годовой заработка, с которого уплачиваются страховые взносы. Он вырос с 415 тысяч рублей до 463 тысяч рублей.

Краснодарский край: поддержка бизнеса на 5!

Краснодарский край в 5 раз превысил плановые показатели по Программе государственной поддержки малого и среднего предпринимательства на 2010 год.

Подведены предварительные итоги развития малого и среднего бизнеса в Краснодарском крае за 2010 год. По итогам года, оборот субъектов малого и среднего предпринимательства составил более 1 триллиона рублей, что почти на 10% больше, чем в 2009 году.

Среди муниципалитетов края лидеры стали города Краснодар, Анапа, Горячий Ключ, Сочи и Туапсинский р-н.

Всего за 2010 год в Краснодарском крае было открыто более 6,5 тысяч малых предприятий. Сейчас в регионе насчитывается более 307 тысяч субъектов малого и среднего предпринимательства. По сравнению с 2009 годом их количество увеличилось на 1,5%.

В сфере малого и среднего предпринимательства на сегодня занято 938,9 тысяч человек. Только за 2010 год малые предприятия предоставили дополнительно 10 тысяч рабочих мест.

Материалы выездной проверки пришлют вместе с актом

Высший арбитражный суд РФ отменил норму, которая относит экземпляры акта выездной налоговой проверки и ее материалов, остающиеся у налогового органа, к документам служебного пользования.



Мансарды – доступное расширение площади



Первые мансарды появились еще в начале XVII века, благодаря французскому архитектору Франсуа Мансара. Именно ему пришла в голову гениальная мысль снабдить крышу красивыми окнами, а чердак превратить в жилые комнаты. Мода на мансарды в России появилась в XVIII веке. Новая волна популярности строительства домов с мансардами в Россию пришла с появлением строительных материалов нового поколения.



Являющаяся членом НТПП и хорошо зарекомендовавшая себя на строительном рынке строительная компания Модульстрой, всегда старается развивать и применять инновационные технологии в строительстве. Наша компания одна из первых на Юге России освоила технологию объемно-модульного строительства, а одна из бригад переквалифицирована в монтажников ЛСТК.

В последнее время в нашу компанию все чаще обращаются заказчики, которые сталкиваются с необходимостью расширения площади помещения с минимальными затратами. В связи с этим нашими инженерами было



разработано типовое решение надстройки верхних этажей из ЛСТК - легких стальных тонкостенных конструкций. Применение ЛСТК при строительстве мансард позволяет решать одну из главных проблем старых зданий: снижение нагрузок, которые ведут к разрушению стен. В последние годы в нашей стране надстройка мансардных этажей стала одним из перспективных направлений ремонта старой протекающей кровли. Вместе с заменой самой кровли при строительстве мансарды можно получить и дополнительную площадь. Мансардные этажи проектируются с учетом индивидуальных пожеланий клиентов, их можно построить для любой цели: расширения площади офиса или добавления нового зала в ресторане, надстройки дополнительных номеров в пансионатах и базах отдыха и т.д. Стоимость мансардного этажа меньше строительства новых площадей, так как используется имеющаяся инженерная инфраструктура, и нет необходимости приобретать земельный участок под строительство. Если

сравнить цены на новое строительство, постройку мансарды и ремонт кровли, то стоимость мансардного этажа из ЛСТК значительно ниже затрат на капстроительство и ближе по цене к ремонту кровли.

Кроме того, строительство мансарды выполняется без использования тяжелой грузоподъемной техники, без остановки работы предприятия и в короткие сроки.

ЛСТК имеют ряд преимуществ:

- эластичность архитектурных решений;
- небольшой вес и низкая дополнительная нагрузка на фундамент и стены существующего дома;
- скратить сроки строительства,
- что очень важно для функционирующего здания;
- низкая трудоемкость;
- низкие затраты на транспорт



и грузоподъемные механизмы;

- выгодная стоимость строительства.

Таким образом, у собственника здания появляется возможность приобрести дополнительные площади при минимуме затрат.

За годы сотрудничества с НТПП, у нас сформировались проверенные партнерские отношения со многими ее членами. В связи с этим, всем членам палаты, как нашим партнерам, мы предоставляем скидку 5%, бесплатные составление эскизно-планировочного решения и расчет калькуляции.

268-028
modul-stroy.ru



«горячая линия»

«Деловой Новороссийск» продолжает публиковать ответы на самые животрепещущие вопросы, которые задают по телефону «горячей линии» наши предприниматели.



вопрос

Вправе ли истец при рассмотрении дела в арбитражном суде первой инстанции увеличить размер исковых требований? Уплачивается ли при этом госпошлина?

ответ

В соответствии с ч. 1 ст. 49 Арбитражного процессуального кодекса РФ истец вправе при рассмотрении дела в арбитражном суде первой инстанции до принятия судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела по существу, изменить основание или предмет иска, увеличить или уменьшить размер исковых требований.

Согласно ст. 333.22 Налогового кодекса РФ, при увеличении истцом размера исковых требований недостающая сумма госу-

дарственной пошлины доплачивается в соответствии с увеличенной ценой иска в десятидневный срок со дня вступления в законную силу решения суда.

Пунктом 5 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 25.05.2005 N 91 предусмотрено, что с учетом результатов рассмотрения дела государственная пошлина, подлежащая уплате в связи с увеличением размера исковых требований, взымается в доход федерального бюджета или с истца, или с ответчика.



вопрос

Я принял на работу в кафе администратора с испытательным сроком 3 месяца. За короткий период он показал себя как хороший специалист, и я решил сократить испытательный срок до 1 месяца. Может ли работодатель по собственной инициативе сократить испытательный срок и как это оформить?

ответ

Как указано в ст. 56 Трудового кодекса РФ, трудовой договор - соглашение между работодателем и работником. В силу ст. 70 ТК РФ при заключении трудового договора в нем по соглашению сторон может быть предусмотрено условие об испытании работника в целях проверки его соответствия поручаемой работе. В период испытания на работника распространяются положения трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, коллективного договора, соглашений, локальных нормативных актов.

Трудовым законодательством не предусмотрено сокращение испытательного срока, но также и не запрещено его сокращение. Согласно ст. 9 ТК РФ трудовые договоры не могут содержать условий, ограничивающих права или снижающих уровень гарантий по сравнению с установленными трудовым законодательством. Сокращение испытательного срока не ограничивает права работника, в связи с чем может быть применено в данном случае.

Однако сокращение испытательного сро-

ка работодателем является изменением условий трудового договора, который был заключен с работником и в соответствии с которым испытательный срок был установлен в течение 3 месяцев.

На основании ст. 72 ТК РФ изменение определенных сторонами условий трудового договора допускается только по соглашению сторон договора. Соглашение об изменении определенных сторонами условий трудового договора заключается в письменной форме.

Таким образом, работодатель вправе по собственной инициативе сократить испытательный срок работнику с 3-х до 1 месяца, если работник показал себя как хороший специалист. При этом работодатель должен заключить дополнительное соглашение к договору с работником о сокращении испытательного срока.

Газета

Новороссийской торгово-промышленной палаты

2 [115], 30 марта, 2011, среда

3 стр.



www.ntpp.biz

семинар

Надо уметь противостоять

За последний год борьба с коррупцией называлась одним из приоритетов современного российского общества столько раз, что не хватит пальцев на обеих руках. И это говорит не только о том, что проблема выявлена и с ней начали бороться, но и о том, что выбранные методы пока не дают желаемого результата. Почему? Вероятно, срезать «вершки» не эффективно, следовало бы больше внимания уделять «корешкам».

учитесь хозяйствовать

Отлов и показательные наказания коррупционеров всех мастей не дают желаемого результата. Во-первых, ловят не всех, во-вторых, кара не так страшна в сравнении с тем, как поступают со взяточниками в Китайской Народной Республике. Но ведь бизнесмены-взяточодатели или нечистые на руку чиновники не первопричина коррупции, а лишь ее проявление! Это настолько очевидный факт, что писать о нем даже смешно. Причин надо искать в самой возможности взяточничества, в создающихся разночтениях законодательных ограждений, когда на местах есть возможность «немного изменить толкование» закона или «не заметить» его нарушение. Это и есть, так называемые, коррупционные факторы.

На этом фронте тоже началась работа, пока еще не достаточно активная, но уже вполне эффективная. С прошлого года организации и независимые юристы получают у Минюста благословение на проведение экспертизы нормативно-правовых актов на коррупционность. Благословение выражается в аккредитации на ведение такого рода деятельности. За год работы по всей России горально-промышленные палаты, прошедшие аккредитацию, проверили сотни, если не тысячи различных нормативно-правовых актов.

Такую аккредитацию получила и Новороссийская горально-промышленная палата, и уже было проделана существенная работа. С администрацией Новороссийска и городской Думой были заключены соглашения, которые дали Новороссийской ТПП право проверять издаваемые акты на коррупционность еще до их вступления в силу. Вот они – корешки! Уловить саму возможность коррупции. Не дать ей пойти. По крайней мере там, где это в наших силах.

ТПП, как организация, отстаивающая

интересы бизнеса, проводит контроль

лишь тех документов, которые после

вступления в силу коснутся предпринима-

тельского сообщества. Антикоррупционный

контроль всех остальных направле-

ний находится вне компетенции сис-

темы ТПП.

Но как у каждой медали всегда две

стороны, так и у этой антикоррупцион-

ной схемы есть один недостаток: прове-

денная Палатой экспертиза и ее выводы

носят (согласно законодательству) только

рекомендательный характер. Поэтому

после всей проделанной работы экспер-

татам НТПП остается надеяться на то,

что чиновники не отмахнутся от найден-

ых ошибок и поймут всю важность их исправления. И дело тут не в отсутствии желания исправлять ошибки, основная проблема лежит скорее в области «не могу» и «не умею».

Не всегда специалист администрации может понять, что же такого нашел юрист-эксперт в, казалось бы, идеально сформулированном документе! Почему это коррупционный фактор, и что теперь с ним делать?

И в такой ситуации нет ничего странного – ведь чтобы получить аккредитацию Минюста недостаточно одного желания, необходимо определенный багаж знаний, в конце концов, простой опыт. Эксперты проходят специальное обучение, на многочасовых семинарах получают новый навык. А специалисты администраций? Что-то подсказывает, что нет.

Начав работу в антикоррупционном направлении, Новороссийская ТПП уже провела экспертизы нескольких нормативно-правовых актов. Сейчас в администрации Новороссийска идет рассмотрение тех выводов, к которым пришли наши специалисты. Это самый ответственный момент. Правильно ли будут поняты рекомендации эксперта, какие изменения будут внесены в документ...

Поэтому именно сейчас было решено сделать еще один шаг на этом сложном пути. Впервые в Краснодарском крае будет проведен семинар-тренинг «Экспертиза нормативно-правовых актов на коррупционность». Методика проведения экспертизы. Практические аспекты взаимодействия власти и бизнеса».

Этот семинар организован Новороссийской горально-промышленной палатой совместно с ТПП Саратовской области и при поддержке Центра международного частного предпринимательства (CIPE).

Семинар ориентирован и на специалистов, работающих в сфере поддержки бизнеса и, не в последнюю очередь, на сотрудников администраций, правоохранительных и надзорных органов, ведь в программе обучения методики и практические аспекты экспертизы на коррупционность.

Семинар пройдет 14-15 апреля в Новороссийске, по его итогам будут выдаваться сертификаты. Участие в семинаре бесплатное.

Если вы хотите принять участие в семинаре, звоните в Новороссийскую горально-промышленную палату по телефону (8617) 61-14-77, или пишите на электронную почту ntpp@ntpp.biz

news россия - край

В Новороссийске подвели итоги развития бизнеса

По итогам 2010 года Новороссийск вошел в тройку лидеров в крае по количеству субъектов малого предпринимательства. 9 марта в городской администрации Новороссийска состоялось внеочередное расширенное заседание Городской Думы, на котором был представлен отчет главы города **Владимира Синяговского** «Об основных итогах экономического и социального развития МО г. Новороссийск за 2010 год». Новороссийск остается на лидирующих позициях в крае по темпам социально-экономического развития и инвестиционной привлекательности.

Это один из ведущих городов края, формирующих основу экономической системы Кубани. Новороссийск производит более 13 % валового внутреннего продукта региона и занимает 2 место после Краснодара по величине объемов производства продукции и услуг. Положительные темпы роста отмечены в шести из девяти основных отраслей экономики города.

Активно развивались в 2010 году промышленное производство, платные услуги населению, оптовая и розничная торговля, связь и строительство. Основой городской экономики и наиболее эффективным ее сектором является транспортный комплекс, который обеспечивает работой более четверти трудоспособного населения города и через налоговые отчисления формирует основу бюджета города. По данным администрации городского хозяйства имеется все необходимые ресурсы для сохранения и укрепления положительных тенденций развития в социально-экономической сфере.

По итогам 2010 года Новороссийск вошел в тройку лидеров в Краснодарском крае по количеству субъектов малого предпринимательства и продолжает занимать лидирующие позиции по количеству малых предприятий, численности работающих и объему реализации продукции.

В 2010 году на территории Новороссийска осуществляли хозяйственную деятельность более 4 тысяч субъектов малого и среднего бизнеса и около 13 тысяч предпринимателей. Средняя численность занятых в малом и среднем бизнесе составляет 51 946 человек. Это 34 % от общего количества населения города, занятого в экономике. Среднемесячная заработная плата работников субъектов малого и среднего бизнеса составила в 2010 году 15 тысяч рублей.

Малое предпринимательство формирует до 80 % оборота розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания. Совокупный оборот малого и среднего предпринимательства в 2010 году составил 69,5 млрд. рублей (110 % к соответствующему периоду прошлого года). Объем инвестиций в основной капитал субъектов малого и среднего предпринимательства составил в 2010 г. 4,05 млрд. руб.

клубные дела

Деловая женщина – мудрость и совершенство

Именно под таким девизом, в преддверии Международного женского дня, прошло заседание Клуба деловых женщин при Новороссийской ТПП.

заседание

Клуб всегда предлагает что-нибудь новое и интересное. В этот раз заседание проходило при содействии Центра психологической поддержки Семьи и Бизнеса. Участницы погрузились в теплую домашнюю атмосферу и незаметно приступили к разбору самых важных для любой женщины тем.

Профессиональный психолог и акмеолог ответил на самые сложные (и одновременно такие простые) вопросы участниц клуба: «Как деловой женщине сохранить свое счастье в браке?», «Куда деть весь негатив, накапливающийся на работе, не нести же его в семью?», «Как получить от людей то, чего ты хочешь?» и «Как оставаться Женщиной с большой буквы и не потерять деловую хватку?».

«Недостаточно стремиться стать успешным руководителем – нужно всегда быть успешной женщиной», констатировали собравшиеся леди. «У вас это очень хорошо получается, но совершенству нет предела», – заверил их ведущий, **Александр ЛАСЫГИН**.

Как всегда, заседание проходило в неформальной обстановке, и подсладить порт горькие истины помог горячий чай и любимые всеми женщинами сладости.



совет

Если Вы хотите вступить
в Клуб деловых женщин при Новороссийской ТПП,
пишите на электронный адрес izorina@ntpp.biz.



маленький фоторепортаж

Солярис? Фантастика!

Говорят, в конце зимы часто происходят всякие чудеса. Вот и в этот раз они не заставили себя ждать.



В Новороссийске появился Солярис. А точнее, прошла его презентация в автосалоне Модус. Для тех, кто все еще не догадался, рассказывает: семейство Hyundai пополнилось новой маркой, получившей имя так хорошо знакомое любителям фантастики – Solaris. Отсюда и стилизованная под космическую тематику презентации.

На самом деле Solaris еще более фантастичен, чем можно было бы подумать, увидев прогуливающегося перед автомобилем человека похожего на Дарта Вейдера (а может и его самого). Куда более удивительным Вам может показаться то, что машина, полностью отвечающая европейским нормам и стандартам, сделана специально для российского водителя (по некоторым исследованиям, самого привередливого) и российских условий (в частности, климат и дорог, самых требовательных по всем исследованиям).

На презентации обо всех этих нюансах рассказал директор автосалона Модус в Новороссийске **Владислав НЕСТЕРЕНКО**. Официальными партнерами мероприятия выступили компании Europlan и Юникредит Банк, предлагающие будущим покупателям автомобиля Hyundai Solaris просто фантастические условия лизинга и кредита (соответственно).



Автосалон Модус:
ул. Железнодорожная петля, 8.

ДЕЛОВОЙ НОВОРОССИЙСК

#2 [115], 30 марта, 2011, среда

Газета Новороссийской
торгово-промышленной палаты

Адрес редакции и издателя:
353900, г. Новороссийск, ул. Губернского, 6.
Тел. (8617)

61-14-77. E-mail: pr@ntpp.biz

Главный редактор **Антон ЗОХАН**.



europlan
www.leasing.ru

уважаемые предприниматели!
Лизинговая компания «Europlan» и Академия маркетинга и социально-
информационных технологий
21 апреля 2011 года проводит первый совместный «круглый стол»
и приглашает принять участие в обсуждении на тему:

«Экономические, социальные и законодательные аспекты развития лизинга в России: тенденции и перспективы».

В ХОДЕ РАБОТЫ КРУГЛОГО СТОЛА БУДУТ ОБСУЖДАТЬСЯ:

- вопросы правового регулирования;
- налоговое законодательство в сфере лизинга;
- экономические аспекты лизинга и их особенности в России.

Помимо этого у участников круглого стола будет возможность обсудить все

вопросы нововведений в сфере лизинга для малого и среднего предпринимательства.

В работе круглого стола примут участие представители автомобильной, строительной отраслей, сотрудники финансовых и учебных учреждений.

ОРГКОМИТЕТ:
Контактное лицо
Ленур Асанов
тел: 8 (952) 821 22 21
e-mail: asanov_nrk@mail.ru

семинар

НОВОРОССИЙСКАЯ ТПП ПРИГЛАШАЕТ НА СЕМИНАР

Федеральный закон №152-ФЗ требует: до 1 июля на всех предприятиях должна быть введена система защиты персональных данных. Как выполнить требования закона и избежать штрафов вы узнаете на нашем семинаре.

Тема:

«Актуальные вопросы выполнения требований Федерального закона от 27 июля 2006г. №152-ФЗ «О персональных данных» по защите персональных данных на предприятии».

Семинар будет интересен для руководителей организаций, юристов, специалистов по информационной безопасности, руководителей кадровых и бухгалтерских служб.

Время и дата: 12 апреля, Начало в 13:00

Место: Новороссийск, ул. Коммунистическая, 35. Ассоциация профсоюзов морского транспорта Юга России «Югмор», конференц-зал.

Ведущий: Александр ТУМАНЯН – директор

ООО «Информ-Центр», г. Краснодар

Участие в семинаре платное: 3 800 рублей, включая НДС. Для членов НТПП и при участии

более одного человека от организации – скидки!

- В программе семинара:
1. Сфера деятельности закона и сроки вступления в силу
 2. Терминология закона. Категории персональных данных и их примеры
 3. Правовые требования закона и обязанности оператора
 4. Права субъектов персональных данных
 5. Контролирующие органы, их компетенция и полномочия
 6. Меры ответственности за невыполнение требований
 7. Практика проверок контролирующих органов
 8. Образец заявления оператора по направлению уведомления в Роскомнадзор
 9. Обязательные мероприятия по выполнению требований закона №152-ФЗ
 10. Сведения о методах снижения затрат и применения типовых решений
 11. Обзор документов по защите персональных данных в организациях

СПРАВКИ И РЕГИСТРАЦИЯ:
В НТПП по адресу:
Новороссийск,
ул. Губернского, 6.
По тел.: (8617)
61-04-09, 61-03-17, 61-00-98.
По e-mail:
seminar@ntpp.biz

аккредитация

Деловая миссия из Турции

...договоренность о визите которой была достигнута зимой, посетит Новороссийск в апреле. С 20 по 23 апреля наш город будет принимать большую делегацию из города-побратима Самсун. В делегацию войдут представители администрации Самсунской губернии и бизнеса области. Будут представлены самые разные направления деятельности: здравоохранение, туризм, сельское хозяйство, животноводство, пищевая промышленность, металлургия, морской бизнес.

Турецкие бизнесмены заинтересованы в сотрудничестве с российским бизнессообществом, поэтому на запланированных встречах будут обсуждаться конкретные предложения о сотрудничестве и развитие инвестиционных отношений между нашими странами.

Все подробности предстоящего визита и
аккредитация на встречах по телефону в НТПП
(8617) 61-14-76

дата

Коллектив и Правление Новороссийской ТПП сердечно поздравляют всех своих друзей, отмечающих день рождения в марте-апреле:

МАРТ

02 Перехреста В.С.

02 Реву А.А.

04 Анастасиади К.Х.

06 Бекрина Ю.М.

07 Чеснокова Д.И.

10 Жевакенко Ю.Г.

11 Фесенко О.С.

12 Клычева В.А.

15 Кузьмин О.А.

15 Терешкова Н.А.

17 Тищенко Л.И.

18 Кириллова С.П.

19 Таларного В.И.

20 Ионина В.А.

24 Левина А.В.

25 Кияненко А.А.

28 Ибрагимова Р.А.-Р.

06 Коломит С.П.

07 Рыжикову Г.К.

07 Лавриненко А.Г.

07 Мизину В.А.

08 Сенько В.Г.

10 Митину Т.Б.

10 Пантелееву Т.Б.

11 Лебедеву Т.И.

11 Лесного В.С.

11 Макаренко Б.Н.

12 Гулина А.С.

13 Карагулян Н.П.

14 Мищенкову Р.А.

15 Горбунову Г.В.

16 Волкова С.В.

18 Слюсарь Т.А.

21 Метелица А.Н.

23 Вахрушеву Н.С.

25 Павлова А.К.

25 Жукова А.Ю.

26 Уманец И.В.

28 Бурба Е.Г.

29 Гунько В.Б.

30 Кожемяко А.М.

30 Солодушко В.А.

АПРЕЛЬ

03 Варфоломееву Г.Г.

04 Кукарцева В.М.

04 Крючкова В.Г.

05 Хмару С.А.

05 Высочину Е.В.

06 Носика В.А.



Учредитель и издатель: Новороссийская торгово-промышленная палата

Регистрационное свидетельство № ПИ 10-3632 Северо-Кавказское

territorialnoe upravlenie. Ob'edinennaya redaktsiya NTPP.

Otпечатано в издательстве «С легкой руки». 353907, г. Новороссийск, ул. Видова, 111/9.

Подписано в печать по графику: 12.00; факт: 12.00. Печать офсетная. Объем 1 п.л.

Тираж – 1 100 экз. Заказ №

Распространяется БЕСПЛАТНО

www.ntpp.biz