

С Новым годом!

НОВОРОССИЙСКАЯ
ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ
ПАЛАТА



ДЕЛОВОЙ НОВОРОССИЙСК

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

#7-8 [147-148], 13/12/13, ПЯТНИЦА

ntpp.biz



**ИГОРЬ
ЖАРИНОВ,**
президент Новороссийской
торгово-промышленной
палаты

Интернет-адрес:
www.ntpp.biz



Дорогие друзья!
Подводя итоги уходящего
года, хочется отметить,
что, несмотря на все
трудности,
Новороссийская торгово-
промышленная палата
осуществила многие
намеченные планы. Мы и
впредь будем прилагать
максимум усилий для
достижения одной большой
цели – благополучного
развития бизнеса в нашем
городе.

В канун Новогодних
праздников от имени
коллектива НТПП и от себя
лично желаю членам
палаты, нашим коллегам,
партнерам и всем
новороссийцам побольше
достижений, которыми Вы
будете гордиться,
уверенности в себе,
крепости духа и тела. Мы
надеемся, что и в
далнейшем наше
сотрудничество будет
плодотворным и еще более
успешным! Пусть опыт,
энергия и оптимизм
помогают находить выход
из сложных ситуаций, а
удача сопутствует Вашим
начинаниям.

Пусть наступающий 2014
год будет насыщен новыми
планами, творческими
идеями, хорошими
новостями и финансовыми
успехами! Здоровья и
счастья Вам и Вашим
близким!

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

Январь

1. Создание при НТПП Коллегии посредников по проведению примирительных процедур (медиации)

Февраль

1. Семинар «Готовимся к проверкам Государственной инспекции труда»
2. Круглый стол «Плановые проверки по обеспечению пожарной безопасности на предприятиях в 2013 году. Ответственность сторон. Вопросы и ответы»

Март

1. Семинар «Государственный экологический контроль: плата за негативное воздействие на окружающую среду, формы расчета, требования, порядок представления отчетности»
2. Круглый стол «Что мешает нашему бизнесу»
3. Заключение Соглашения о сотрудничестве НТПП с Греко-российской торговой палатой (Афины)
4. Заседание Общественного совета по защите малого и среднего бизнеса при прокуратуре г.Новороссийска
5. На телеканале «Новая Россия» состоялся прямой эфир программы «Добрый вечер, Новороссийск!» с президентом НТПП И.Г.Жариновым.
6. Заседание Морской комиссии при НТПП

Июнь

1. Участие делегации новороссийских бизнесменов в Турецко-Российском Бизнес-форуме Среднего Причерноморья (г.Самсун, Турция)
2. Участие в 3-м Налоговом форуме «Создание благоприятных условий для бизнеса - стратегия развития экономики Кубани»

Мероприятия НТПП-2013

КАЛЕНДАРЬ

Апрель

1. Семинар «Готовимся к проверкам Государственной инспекции труда. Новый порядок проверки аттестации рабочих мест»
2. Круглый стол «Что нужно знать руководителю, чтобы подготовиться к плановым и внеплановым проверкам по обеспечению пожарной безопасности»
3. Круглый стол «Готовимся к проверкам плановым ОГИБДД»
4. Круглый стол «Современные тенденции противодействия коррупции: законодательство и практика» (ТПП РФ и Ассоциация американских юристов), г.Москва.
5. Заседание Правления НТПП.

Август

1. Деловая встреча с представителями Посольства США в России

Декабрь

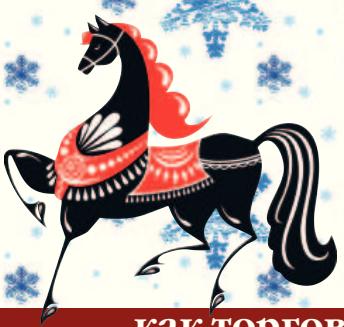
1. Участие в работе Выездной приемной банковского сообщества с участием Главного управления Центрального банка РФ по Краснодарскому краю.
2. Заседание Общественного совета по защите малого и среднего бизнеса при прокуратуре г.Новороссийска
3. Прохождение профессиональной подготовки по программе обучения медиаторов Жаринова И.Г. и Ростовиковой И.Г.
4. Участие в XII Национальном конгрессе профессиональных корпоративных директоров, г.Москва
5. Участие в семинаре «Альтернативные способы разрешения и урегулирования споров», г.Сочи.
6. Заседание Правления НТПП.
7. Конференция на тему «Реформа Гражданского Кодекса. Новые проблемы и новые возможности» (организатор – член НТПП юридическая фирма «Эсток-Консалтинг».)

Октябрь

1. Деловой приём, посвященный открытию в НО Райффайзен-банка нового направления – кредитования юридических лиц
2. Деловая встреча представителей бизнес-сообщества города и Банка «Возрождение»
3. Семинар «Как создать сайт продающим» (организатор – член НТПП, Тренинг-центр Светланы Беркиной)
4. Участие в ярмарке вакансий «Планета ресурсов».
5. Заседание Правления НТПП.

Ноябрь

1. Включение президента НТПП И.Г.Жаринова в Национальный реестр профессиональных корпоративных директоров.
2. Участие в конференции по актуальным вопросам в сфере ЖКХ (организатор – член НТПП юридическая фирма «Эсток-Консалтинг»)
3. Участие в «Дне открытых дверей» для предпринимателей в Администрации г. Новороссийска
4. Круглый стол на тему «Обеспечение пожарной безопасности на предприятиях. Теоретические и практические рекомендации для подготовки к плановым и внеплановым проверкам. Ответственность сторон. Вопросы и ответы»



Год Лошади-

это время активности всякого рода. Он принесет много свободы и хороши для энергичных людей. Жизнь в этом году будет полна волнений и смелых действий. Сильная энергия этого года позволит осуществиться многим проектам.

как торговать в новом году, используя широкий спектр финансовых инструментов

TeleTrade – секреты успешного инвестирования

Группа компаний TeleTrade - финансовый холдинг, предоставляющий инвесторам по всему миру доступ к торговле широким спектром финансовых инструментов. За плечами компании - 19-летний опыт работы на международном финансовом рынке. О ее стабильности и авторитете на рынке инвестирования говорят не только клиенты и аналитики, но и многочисленные награды. Недавно группа компаний TeleTrade стала победителем сразу в двух номинациях: «Лучшая торговая платформа Южной Европы 2013» и «Лучший FOREX-брокер Европы по обслуживанию клиентов 2013».

Офису компании TeleTrade в Новороссийске уже 7 лет. За это время сформировалась команда опытных финансовых аналитиков, владеющих актуальной информацией о происходящем на мировых инвестиционных площадках. Своими знаниями они охотно готовы делиться.

Самые распространенные вопросы, которые задают клиенты компании: «Куда вложить свой капитал, как это сделать и как правильно им управлять?». Задача специалистов: доходчиво рассказать о работе финансовых инструментов, путях инвестирования и влияния на ликвидность активов. Все это делается посредством личных бесед, тренингов, специальных мастер-классов.

Компания TeleTrade разработала несколько проектов для своих клиентов, с учетом всех нюансов, с которыми приходится сталкиваться в ходе работы.

Проект «Персональный трейдер»

Крупнейшая база управляющих активами. Это свободная площадка трейдеров, где клиент на свое усмотрение может выбрать управляющего, который и будет торговать на его счете. При этом сам клиент может ничего не знать о рынке, он не будет предпринимать никаких

действий, за него это сделает профессионал. Для оценки выгоды инвестирования денежных активов, если ими управляет опытный специалист, проект «Персональный трейдер» регулярно публикует результаты лучшего трейдера по итогам календарного месяца. В сентябре лучшим трейдером стал управляющий из Краснодара Олег Сенотрусов. Доходность от его торговли за сентябрь составила 144 % прибыли на счете клиента компании.

Проект «Мастер-инвест»

Финансовый продукт нового поколения. Разработан как для опытных трейдеров, так и для новичков. Он позволяет клиенту подключить автоматическое копирование сделок лучших трейдеров. Это высокодоходный проект компании, который дает возможность нашим клиентам зарабатывать от 200 % в год.

Проект «Самостоятельная торговля»

Каждый клиент может самостоятельно торговать на рынке и получать от компании максимум сопровождения в виде обучения разного уровня и торговых счетов.

Компания TeleTrade также предлагает



ет специально разработанные бонусы для своих клиентов. Одним из основных бонусов является 24% годовых. Это когда клиент ежемесячно на свой торговый счет получает по 2% от суммы остатка. Например, у вас на счете на конец месяца 10 000 долларов. От этой суммы исчисляется 2%, которые и являются бонусом от нашей компании, а это около 200 долларов. В общей сложности за двенадцать месяцев можно получить 24% прибыли.

21 ноября представительство компании в Новороссийске посетил ведущий финансовый аналитик группы компаний TeleTrade Евгений ФИЛИППОВ, который провел для жителей города бесплатный семинар. Тема разговора: куда выгоднее инвестировать средства, в какой валюте их хранить, какие основные прогнозы и тенденции торговли на финансовых рынках.

Евгений ФИЛИППОВ является практикующим трейдером, торгующим на рынке уже более семи лет, а также он выступает финансовым экспертом таких каналов, как «Вести 24», «РБК», «Дождь».

В заключительной части семинара Евгений ФИЛИППОВ ответил на интересующие вопросы присутствующих. Самый интересный вопрос, заданный аналитику, не остался без поощрения, был разыгран планшет. Также были разыграны - торговый счет на 3000 \$, который позволяет торговать на инвестиционных площадках, и VIP-курс обучения в компании. Семинар прошел при поддержке администрации города. На встречу были приглашены представители малого и среднего бизнеса, клиенты компании, а также все желающие.

Внимание!

Подробную информацию можно получить по телефону:

30-35-13,

или обратиться в офис компании TeleTrade по адресу:

г. Новороссийск, БЦ
«Кутузовский»
(ул. Кутузовская, 10),
4-й этаж, оф. 25.

как выбирать и дарить полезные подарки

Медовый день рождения

Сети магазинов «Медовый дар», члену Новороссийской торгово-промышленной палаты, исполнилось 7 лет! Мы попросили директора торговой марки Дору Семеновну СТУКОНОГ поделиться секретом молодости и здоровья, а также посоветовать лучший подарок к Новому году.

- Дора Семеновна, с чего началось Ваше увлечение медом?

- Когда я познакомилась со своим будущим мужем - Николаем Михайловичем Стуконом, он уже был известным в России потомственным пчеловодом. К нему до сих пор обращаются и начинающие, и опытные пчеловоды за советом, многим он помогает завести свою пасеку.

- Как проверить качество меда, на что обратить внимание?

- Проверять качество нужно только в лабораториях или покупать у знакомых пчеловодов, которым доверяешь, а также в фирменных магазинах, давно работающих на рынке.

- Какой мед лучше всего убережет от простуд?

- От простуды оберегает любой мёд, лишь бы он был настоящий. Но принять считать, что мёд несёт в себе свойства того растения, нектар с которого собирали пчёлы. Поэтому наибольший эффект при простуде окажет липовый мёд. Кстати, ещё при простудных заболеваниях я



была посоветовала употреблять чай «от пасечника», чай «некашлин», алтайский бальзам «Чарский путь», отгёму на льняном масле, которая полезна даже при туберкулёзе и бронхо-лёгочных заболеваниях. Всё это и многое другое Вы можете найти в наших магазинах «Медовый дар».

- Какой вид меда Ваш любимый?

- Я очень люблю наш кубанский подсолнечный мёд. Он даёт большую силу и энергию, полезен для сердца, помогает при отравлениях, болезнях желудка и поджелудочной железы, а ещё он радостного оранжевого цвета - цвета солнца.

- Самый любимый медовый рецепт?

- Сейчас у нас пользуется большим спросом маточное молочко в маточниках, в своём естественном виде, запитое мёдом. Маточное молочко - это эликсир молодости, долголетия и красоты, недаром его ещё называют «королевское желе». А мёд помогает сохранить дальше маточное молочко и усиливает его действие.

- Грядут Новогодние праздники,

какие продукты пчеловодства станут самым актуальным подарком?

- Конечно же, мёд - это самый лучший подарок к любому празднику и дню рождения! Мёд у нас можно купить на любой вкус и объём - от 20 грамм и до 3-х литрового баллона, в пластиковой баночке или в стеклянной. Есть подсолнечный, лесной, полевой, липовый, падевый, каштановый, майский, акациевый, высокогорный мёд! В общем, есть где разгуляться! А к Новому году очень удобно взять баночку мёда (от 120 рублей) и к ней чай «от пасечника» в мешочек (стоимостью 100 рублей), который можно даже повесить на ёлку, очень удобно: и красиво, и полезно. Огромный выбор у нас алтайских безалкогольных бальзамов. Они и стоят недорого от 200 рублей, красиво оформлены и очень полезны, так как имеют в составе множество растений. Ещё новинка - сухие бальзамы в красивых бутылках, травяные сборы. Много косметики с маточным молочком и другими продуктами пчеловодства - такому подарку обрадуется любая женщина!

Дорогие друзья! Весь коллектив «Медового дара» поздравляет Вас с наступающим Новым годом! Желаем, чтобы на Вашем пути встретились только добрые, отзывчивые, замечательные люди! А самое главное - будьте здоровы и красивы! А «Медовый дар» Вам в этом поможет! Приходите к нам!

спорт и спонсоры

Первенство карапузов

Ни для кого не секрет, что наступающий 2014 год для нас Олимпийский, и спортивная тема у всех на устах. Вот и в Новороссийске об этом не забывают и начинают тренировать будущих чемпионов почти с пеленок!

30 ноября состоялось спортивное соревнование для самых маленьких - «Кросс Ползунков»! Возрастная категория участников от одного до трех лет. Это семейное спортивное мероприятие, веселый праздник, организованный Отделом по делам молодежи администрации г. Новороссийска, состоялся в средней школе № 33. В спортивном зале были организованы 3 мягкие дорожки, мамы и папы поощряли своих детей, привлекая внимание малышей игрушками, сотовыми телефонами, погремушками, в общем, что под руку попадало, чтобы те доползли до финишной прямой!

20 малышей поборолись за звание самого шустрого. Для победы в соревнованиях достаточно было проползти дистанцию быстрее соперников. Ни один участник не остался без подарка, вручали почетные грамоты, медали, игрушки и сладкие призы от спонсоров мероприятия.

Одним из спонсоров выступил интернет-магазин «ВашКарапуз.рф», член НТПП, который вручил победителям, а точнее - их родителям, японские порошки для стирки детского белья и всем участникам наборы для изготовления детского декоративного мыла. Так же были

сладкие призы от спонсора «АПТЕКА №1» и сладкий торт от «Леди Мармелад».

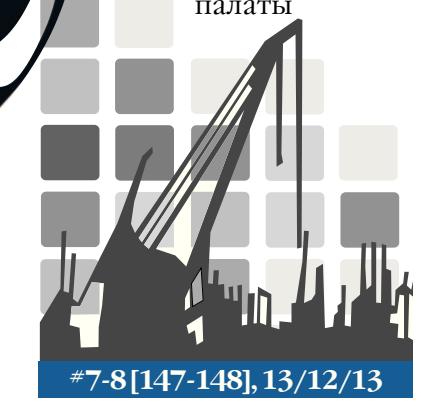
- приз зрительских симпатий. Как обещают организаторы, такие соревнования для самых маленьких спортсменов будут проводить каждый год.



2014

2

Газета
Новороссийской
торгово-
промышленной
палаты



Год Лошади – это всегда год преобразований. Так что приходится ждать перемен во всем и везде.

культурно-туристический комплекс «Россия»



Символ года

Грядет Новый 2014 год. По Восточному календарю символ наступающего года – Лошадь. В связи с этим редакция «Делового Новороссийска» задалась целью выяснить как можно больше об этом удивительном животном. В живописном месте у села Абрау-Дюрсо расположился Культурно-туристический комплекс «Россия». Именно здесь можно тесно пообщаться с символом грядущего года: посмотреть конно-театрализованное представление или обучиться езде на лошадях. В этом «Деловому Новороссийску» помог Василий Григорьевич КОГАН – Председатель совета директоров КТК «Россия».

- Василий Григорьевич, расскажите, пожалуйста, подробно о деятельности комплекса.

- Основные виды деятельности нашего центра – это организация и проведение шоу-программ, развлекательных и спортивно-оздоровительных программ, иппотерапии. Также занимаемся подготовкой к спортивным мероприятиям – организацией и проведением чемпионатов Краснодарского края, ежемесячных чемпионатов Новороссийска. География участников не ограничивается рамками Краснодарского края, приезжают из Волгоградской и Ростовской областей.

Ежедневно проводится подготовка по верховой езде. Готовим как любителей, так и профессиональных спортсменов.

В число оздоровительных программ входит конный фитнес, который пользуется большой популярностью среди женщин.

В летнее время мы проводим шоу-программы «Кубанские казаки» и «Рим». В этих программах принимают участие до 50 артистов одновременно на манеже. Мы заключаем договоры с различными турфирмами края, и каждый день на эти выступления приезжают зрители, а вечером проводятся обучающие программы.

- Есть ли какие-либо ограничения для взрослых или детей, желающих обучаться верховой езде?

- Нам приводят детей с пятилетнего возраста. Начинают с конного проката, дальше индивидуальные занятия под руководством тренера и групповые тренинги. Если ребенок приобретает серьезные практические навыки, можно идти либо в спорт-конкур, либо в артисты. Конкур – это преодоление препятствий верхом на лошади. Артисты в основном занимаются джигитовкой или выездкой.

Пользуются спросом различные оздоровительные программы, на которые приходят как взрослые, так и дети. Под руководством инструктора группа верхом на лошади без седла проезжает по



определенному маршруту. Ни для кого не секрет, что лошади и дельфины оказывают оздоровительный эффект, их биологическое поле положительно влияет на сосудистую систему и опорно-двигательный аппарат. К нам приводят детей с ДЦП, есть очень ощущимые результаты.

Иппотерапия начинается с самого первого контакта с лошадью, когда вы её гладите, чувствуете её мощь, красоту и энергетику - депрессии и стрессы уходят как пепел в песок.

- Как давно существует культурно-туристический комплекс «Россия»?

- Наш комплекс в эксплуатацию ввели в 2010 году, хотя коллектив работает значительно дольше, потому что таких специалистов подготовить за 2-3 года

невозможно. Так что, с 2010 года эта территория – за нами. Этот крытый манеж – единственный в России, предназначенный для проведения театрализованных конных представлений, вся инфраструктура полностью для этого соответствует: специальный кварцевый песок, сценический свет, музыка, двухъярусные трибуны рассчитаны на 2000 человек. Имеется VIP-зона. У нас есть картичная галерея, где запечатлены моменты из всех наших шоу-программ. На территории комплекса находится гиммерная и костюмерная для артистов, а также комната для обмундирования лошадей. Есть малый манеж, на котором проходят тренировки и занятия для начинающих наездников, на этом манеже осуществляются и все оздоровительные процедуры.

- Что вы можете сказать о ваших питомцах?

- Все лошади чистокровных пород, всего их 35, есть арабская порода, орловская порода, про которую говорят «серый в яблоках», английская порода и многие другие.

- Как выбираете лошадям клички?

- Когда рождается жеребенок, в зависимости от кличек родителей, ему дают имя: первая буква должна быть как у мамы, любая буква в середине - от имени папы.

- Что вы можете сказать о персонале, который работает с детьми?

- Это подготовленные тренеры, под-

бираем либо по объявлению, либо готовим сами тех людей, у которых уже есть некоторый опыт в данной области.

- Много ли людей приводят своих детей к вам?

- Да! Не смотря на то, что конный вид спорта – один из дорогих, так как в эту стоимость входит, в первую очередь, расходы на содержание лошади, но это вид спорта, который дает колossalный эффект. В первые 15 минут занятия чувствуется нагрузка, сравнимая с часовой пробежкой, работают почти все группы мышц, начиная от мышц шеи, заканчивая запястьями, про мышцы ног и говорить не стоит. На лошади дети учатся держать равновесие. То есть, работает вся мышечная система, а при этом вы получаете и эмоциональное удовлетворение. Ощутить такой комплексный эффект нигде больше вы не сможете!

- Готовите ли вы программы к Новому году?

- К Новогодним праздникам, соответственно, будем проводить праздничные программы. Обычно в это время 80% зрителей - дети. Плюс - у нас можно проводить корпоративы, на территории есть кафе.

Пусть в наступающем году у всех будет много здоровья, красоты, мужества, также как у наших лошадей. Ну а мы всегда рады гостям на наших развлекательных, оздоровительных и спортивных программах.



как выбирать и дарить полезные подарки

Подарок высочайшей пробы!

Скоро Новый год! Его наступление несет не только радость, но и массу предпраздничных хлопот. И, как всегда, возникает вопрос – что дарить любимым и близким? Решение этого вопроса найти просто – зайдите в ближайшее отделение Банка «Кубань Кредит» и выберите на свой вкус замечательные подарки - монеты из драгоценных металлов.

В качестве подарков к Новому году в офисах КБ «Кубань Кредит» предлагаются инвестиционные и коллекционные монеты из драгоценных металлов российских и иностранных монетных дворов. Многие из них - настоящие произведения искусства. Например, серия коллекционных монет «Андрей Рублев» с изображением православных свя-

тых, выпущенная швейцарским производителем PAMP из серебра высочайшей пробы, с удивительной точностью копирует древнерусские святыни до мельчайших подробностей. Кроме этого, большое внимание производитель уделил и упаковке монет, предложив для этих целей футляры из ценных пород дерева. Тираж каждой монеты из этой серии ограничен.

Также в Банке «Кубань Кредит» вы найдете монеты таких популярных серий как «Знаки Зодиака», «Лунный календарь», «Памятники архитектуры», «Шедевры изобразительного искусства» и другие, изготовленные с применением последних достижений технологий: с нанесением цветной эмали на поверхность монеты, золочением её отдельных элементов, инкрустацией кристаллами Сваровски. Большим спросом в настоящее время пользуются монеты с изображением символа наступающего 2014 года – Лошади.



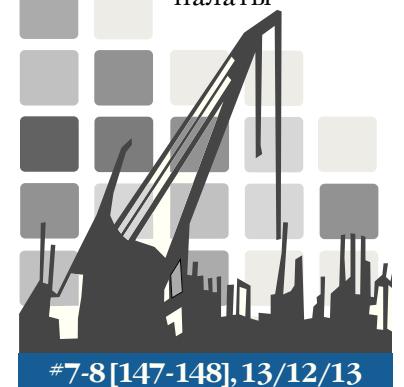
Монеты из драгоценных металлов ценны не только как замечательный подарок, но и как средство для сохранения и приумножения капиталовложений. Для целей инвестирования клиентам предлагаются инвестиционные российские и иностранные монеты (Победоносец, Червонец «Сеятель», Соверен). Реализация инвестиционных монет не облагается налогом на добавленную стоимость, и стоимость драгоценного металла в таких монетах максимально приближена к его рыночной стоимости.

Вы можете быть уверены, что монета из золота или серебра - это замечательный подарок, который будет дарить радость долгие годы и передаваться от одного поколения к другому.

Внимание!

ПРИОБРЕСТИ МОНЕТЫ ИЗ ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛОВ ВЫ СМОЖЕТЕ В ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОФИСАХ БАНКА «КУБАНЬ КРЕДИТ»: ДО «Новороссийский» (ул. Бирюзова, 3), ДО «Молодежный» (ул. Молодежная, 28-а). Подробности можно узнать по телефону: 8-800-555-25-18 (звонок бесплатный).

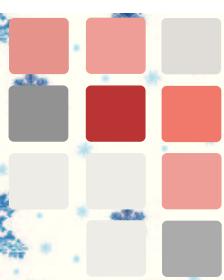
Газета
Новороссийской
торгово-промышленной
палаты





Год Лошади-

это беззаботный характер и большой простор для самовыражения. Когда простора нет, свободолюбивая лошадь будет бунтовать, отказываясь быть прирученной.



ВОЗРОЖДЕНИЕ БАНК

Уважаемые руководители, предприниматели!
От имени коллектива Новороссийского филиала банка «Возрождение» сердечно поздравляю Вас с наступающим Новым годом!
Пусть новый 2014 год обязательно принесет Вам новые возможности для бизнеса, и, конечно же, интересные свежие идеи! Мы, как и прежде, всегда готовы оказать необходимую финансющую поддержку Ваших ярких проектов и производственных планов.
Искренне желаю Вам в Новом году вдохновения, удачи и оптимизма!
Крепкого здоровья, мира, благополучия и счастья Вам и Вашим близким!

А.Н. МЕТЕЛИЦА.
Управляющий Новороссийским филиалом банка
«Возрождение» (ОАО)

С НОВЫМ ГОДОМ! 2014

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ БЕТОНА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ
тел: 8-988-765-88-56
www/u-s-g.ru
e-mail: info@u-s-g.ru

ЮгСтройГидроизоляция

С НОВЫМ ГОДОМ! 2014

Сказочная атмосфера!

Ресторан «Подворье» поздравляет всех жителей и гостей Новороссийска с наступающим 2014 годом! Пусть Новый год принесет много счастья и радости. Здоровья и благополучия Вам и Вашим близким!

Мы приглашаем всех 31 декабря встретить Новый год вместе с нами. Праздничный банкет, Дед Мороз и Снегурочка, новогодние подарки, веселые шутки и конкурсы, зажигательная дискотека – всё это только для гостей ресторана «Подворье»! Незабываемые впечатления и положительные эмоции в первые часы наступившего года вам гарантированы!

Купившему пригласительный билет на наш Новогодний праздник – 10% скидка на все номера в гостинице «Эдем».

ЖДЁМ ВАС ПО АДРЕСУ:
г. Новороссийск, набережная им. Адмирала Серебрякова, 61. Справки по тел.
+7-8617-63-24-82.

как отдохнуть красиво и полезно

Коллектив ООО «Черноморские курорты» в лице генерального директора Анжелики Анатольевны КОВАЛЕНКО, выражает искренние поздравления с наступающим Новым 2014 годом!!!

Мы желаем Вам осуществления самых заветных желаний, достижения самых смелых планов, удачи, надежных партнеров, мира в вашем доме и счастья Вашим родным и близким!!!

ПРЕДЛАГАЕМ ВАМ В ПЕРИОД ПРАЗДНОВАНИЯ НОВОГО ГОДА И НОВОГОДНИХ КАНИКУЛ ПРОВЕСТИ У НАС:

- 1) НОВОГОДНИЕ КОРПОРАТИВНЫЕ ВЕЧЕРА, УТРЕННИКИ (для членов НТПП скидка до 20%);
 - 2) РОЖДЕСТВЕНСКИЕ КАНИКУЛЫ с 30 декабря 2013 года по 12 января 2014 года;
 - 3) ВСТРЕТИТЬ НОВЫЙ 2014 год ВМЕСТЕ С НАМИ НА ФЕЕРИЧНОЙ ШОУ-ПРОГРАММЕ «НОВОГОДНИЙ ТРАНЗИТ НАЗАД В БУДУЩЕЕ И ОБРАТНО!». Стоимость участия в праздновании Нового года – 5000 рублей с человека. В стоимость входит банкетный стол, включая еду, спиртное, напитки, десерт, развлекательная шоу-программа, призы, сувениры, подарки, лотерея, розыгрыши бесплатных путевок в пансионат «Аист» на 2014 год.
 - 4) Новогодняя программа для детей (дети под присмотром), стоимость 1700 рублей с человека. В стоимость входит праздничный стол, новогодняя программа с участием Деда Мороза и Снегурочки, подарки, сувениры, розыгрыши призов, работа аниматора с детьми с 18.00 до 04.00. Для членов НТПП скидка до 20%
 - 5) Пояхомин-пати 1 января – как проснетесь и до полного выздоровления.
 - 6) ПРОГРАММА ЭФФЕКТИВНОГО ПОХУДЕНИЯ для группы из 20 человек. Для членов НТПП скидка до 20%. Цикличность и стоимость участия в программе: 15 дней, 14 ночей – 36 000 рублей.
- В стоимость входит диетическое питание, комплексные и индивидуальные процедуры (сауна, хамам, инфракрасная сауна, гидромассаж), два бассейна, спортзал, тренажерный зал, кинозал, бильярд, детская площадка, крытые площадки для пикников, оборудованные холодильниками, мебелью и манголом. Фактический из всех номеров гостиницы и коттеджей открывается прекрасный вид на море.



внимание!

наш адрес:
город Новороссийск,
урочище Широкая Балка,
пансионат «АИСТ».
САЙТ <http://www.hotel-aist.ru/index.php>,
электронная почта: aist-baza@mail.ru
Телефоны:
+ 7 (8617) 67 88 11, + 7 988 769 48 77 -
администратор по брони гостиницы и
коттеджей
+7 918 344 72 52 – бронирование банкетов,
управляющая общепитом
+7 988 347 19 61 – коммерческий директор
Кот Игорь Борисович

как праздновать вкусно

Побалуем пряниками!

Наступает 2014 год – год Лошади. Знающие люди говорят, что этот год будет непростым, если не сказать сложным, но в то же время интересным и многообещающим. Пусть год будет для всех удачным и плодотворным, годом новых возможностей и достижений, наполненным яркими событиями и добрыми делами.



внимание!

наши адреса:
ул. Видова, 3; ул. Сипягина
(торговый павильон);
пр. Дзержинского, 207 (кафе).
ИП Мариана Владимировна КИРАКОСЯН
(пекарня «Сусана»)

Коллектив пекарни «Сусана» ежедневно плодотворно трудится, дабы удивить своих покупателей разными вкусностями. В будни, праздники и посты у нас можно найти на прилавках или заказать соответствующие кулинарные и кондитерские изделия. К Новому году мы порадуем своих посетителей полюбившимися пряниками, а также фигурками лошадок и подков из белого и черного шоколада, новогодними букетами из желатина и многим другим!

Искренне желаю Вам новых творческих удач, свершений, претворения в жизнь самых заветных желаний! Добра и мира всем!



4

Газета
Новороссийской
торгово-промышленной
палаты



Год Лошади –

это усиление экономики некоторых стран, в то время как другие испытывают экономический коллапс.
Могут наблюдаться сильные колебания цен и нестабильность на фондовых рынках.

малый бизнес: как правильно раздобыть деньги в новом году

Кредит для микро-бизнеса

Кредитование малого бизнеса является таким же привлекательным, как и самый успешный сегмент банковского рынка - розничное кредитование. В связи с этим многие банки активно развиваются направление кредитования предприятий малого бизнеса, расширяют продуктовую линейку и упрощают процедуры. Однако у представителей бизнес-сообщества по-прежнему возникают опасения и вопросы, на некоторые из которых ответил Дмитрий Шахметов, директор регионального центра «Южный» Райффайзенбанка.

1. Экономическая ситуация к развитию кредитования малого и микро бизнеса не располагает?

По поведению клиентов пока мы не ощущаем влияния замедления экономического роста. Даже при нестабильной макроэкономической ситуации спрос малого бизнеса на кредитные ресурсы далеко не удовлетворен.

Это связано с тем, что, действительно, не все банки готовы кредитовать данный сектор экономики, так как это достаточно непростой сегмент. Здесь необходимо анализировать не только официальные данные компаний, но и работать с управляемой отчетностью, качеством и достоверностью которой ниже. Соответственно, многие банки видят в работе с малым бизнесом повышенные риски, выставляют достаточно высокую стоимость кредитных ресурсов. Однако ситуация меняется, и в последнее время мы видим все больше крупных банков, которые объявляют работу с малым бизнесом зоной своего стратегического роста.

В частности, в Райффайзенбанке это направление является одним из стратегических.

2. Ставки по кредитам малому бизнесу очень высоки?

Сейчас, наоборот, в целом по рынку происходит снижение процентных ставок по кредитам для малого и микро бизнеса. Все больше банков начинают работать в данном направлении, соответственно, они готовы предлагать очень выгодные условия по кредитам.

Таким образом, Райффайзенбанк готов предоставить кредиты представителям малого бизнеса по ставкам от 12% годовых. Кроме того, ставка по экспресс-кредиту микро предприятиям составляет 17,9% годовых, микро-овердрафт еще дешевле — 14,9% годовых. Беззалоговый овердрафт для малого бизнеса на сумму до 10 млн. руб. стоит от 11,9% годовых.

3. Услуги расчетно-кассового обслуживания очень дороги для компаний малого и микро бизнеса?

Действительно, оплата услуг РКО — основная траты для компаний малого и микро бизнеса. Однако их стоимость для таких предприятий может быть значительно снижена при грамотной организации процессов и выборе удобного тарифного плана.

Основные статьи расходов на расчетно-кассовое обслуживание после открытия расчетного счета, которые должен проанализировать каждый предприниматель при выборе банка:

- ежемесячная комиссия за ведение счета и ее размер;

- ежемесячная комиссия за обслуживание системы банк-клиент и ее размер;
- стоимость перевода платежных поручений;
- комиссия за взнос наличных;
- комиссия за снятие наличных.

Для оптимизации указанных расходов клиенты могут пользоваться пакетными предложениями от банков, то есть, набором продуктов и услуг за фиксированную плату. При использовании такого подхода клиент может значительно сэкономить на расходах на РКО.

Наш банк предлагает 4 вида пакетных тарифных планов. В данном виде обслуживания сочетается все необходимое — и удобство, и невысокая фиксированная цена. Предприниматель выбирает наиболее соответствующий особенностям его бизнеса пакет и заранее может планировать и бюджетировать расходы на расчетно-кассовое обслуживание. За абонентскую плату, которая по некоторым пакетам даже ниже стоимости услуги ведения счета, клиент получает набор услуг — открытие и ведение неограниченного количества расчетных счетов, бесплатное подключение и обслуживание системы дистанционного банковского обслуживания (интернет Банк-Клиент), лимит по бесплатным переводам.

4. Курсы валют колеблются особенно интенсивно в последнее время. Так что же — малому и микро бизнесу кредиты лучше сейчас не брать?

Ситуация с валютным курсом оказывает минимальное воздействие на малый бизнес. Для большинства представителей бизнес-сообщества, не занимающихся прямым экспортом или импортом, важнейший показатель инфляции, а инфляция, как раз, довольно стабильна и даже замедлилась в последнее время. Для тех же немногих, у кого есть валютная составляющая, ответ простой — это выгодно экспортерам, и, как правило, не выгодно импортерам, так как цена на их продукцию на внутреннем рынке вырастет, что может ограничить спрос.

5. Компаниям малого и микро бизнеса удобнее пользоваться услугами лизинговых компаний?

Лизинг более востребован компаниями малого бизнеса на покупку специализированного оборудования или автотранспорта. Для приобретения же недвижимости и осуществления других инвестиционных вложений предприниматели по-прежнему предпочитают пользоваться кредитными программами, что вполне объяснимо. Компании малого и микро бизнеса могут получить кредиты на долгие сроки. В частности, в Райффай-

Райффайзен БАНК



7. Банки требуют залог от предприятий малого бизнеса под любые кредиты?

Залог не является обязательным при кредитовании малого и микро бизнеса. И наибольший рост спроса со стороны клиентов наблюдается именно в отношении беззалогового кредитования. Поэтому, разумеется, банки развивают предложения именно по беззалоговым кредитам. Очевидно конечно, что максимальная сумма такого кредита значительно меньше, чем по кредиту залоговому.

В Райффайзенбанке существуют кредитные программы для предприятий малого и микро бизнеса, при которых достаточно только поручительства собственников. Такие кредиты выдаются на срок до 5 лет.

8. Для малого бизнеса нет адекватно функционирующих дистанционных каналов обслуживания (интернет-банка).

Услуги интернет-банка принципиально важны в современном банковском обслуживании и, очевидно, что этот канал развит и в обслуживании малого и микро бизнеса. Преимущество интернет-банка для малых и микро предприятий состоит в том, что платеж через офис банка, а комиссия за обработку электронного платежа будет существенно ниже. Для того чтобы платеж был исполнен день в день, отправить его в банк нужно в любое время до окончания операционного дня. Для сравнения — платежи через офисы банка, чтобы они были исполнены тем же днем, необходимо предоставить в банк строго в первую половину дня.

Сейчас в Райффайзенбанке около 90% платежей клиентов малого бизнеса проходят через дистанционные каналы. Пользователями систем удаленного доступа стали уже более 60% клиентов.

9. Малый бизнес может претендовать только на малые суммы кредитов.

Определение максимально возможной суммы кредита для компании каждый банк принимает самостоятельно. На данный момент по мере роста интереса банков к данному сегменту растут и кредитные лимиты на малые и микро предприятия. Поэтому сложностей в запросе необходимого кредитного лимита у компаний возникать не должно.

Для нас малый бизнес — это компании с годовым оборотом до 320 млн. рублей. Максимальная сумма кредита такой компании может составлять до 100 млн. руб. Для сегмента микро бизнеса — организаций и предпринимателей с выручкой до 40 млн. руб. в год — максимальная сумма кредита составляет 4 млн. рублей.

квадратные метры. как правильно купить землю в новом году

О снижении кадастровой стоимости земельных участков

Уже известно, что кадастровая стоимость земельных участков, домов и квартир является базой для расчета налогов на землю и недвижимость, а также размера ставок аренды и выкупа территории. Одной из неприятных проблем, с которыми сталкиваются собственники, является завышенная гос. оценка земли. Это приводит к необоснованно крупной ставке земельного налога. Но кадастровую стоимость все-таки можно уменьшить. Законодательством предусмотрено два способа изменения кадастровой стоимости земельного участка.



имость объекта недвижимости отличается от его кадастровой стоимости более чем на тридцать процентов, комиссия принимает решение об отклонении заявления о пересмотре кадастровой стоимости, в-третьих, решение принимается коллегиально, что значительно затрудняет достижение положительного результата.

Второй способ более приемлем. В соответствии с п. 3 ст. 66 Земельного кодекса РФ в случае определения рыночной стоимости земли, учитывается ее кадастровая стоимость, которая устанавливается равной рыночной стоимости земельного участка.

Величина расхождения кадастровой и рыночной стоимости составляет от 30 до 90%.

28 июня 2011 года Высший Арбитражный суд РФ вынес Постановление № 913/11, разрешив арбитражным судам снижать кадастровую стоимость земельных участков до размера их рыночной стоимости.

Рыночная стоимость земельного участка должна быть установлена на дату, на которую была установлена его кадастровая стоимость.



СОБСТВЕННИКАМ НА ЗАМЕТКУ – АЛГОРИТМ РЕШЕНИЯ ВОПРОСА ПОРЯДОК ОСПАРИВАНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ:

1. Предварительный анализ возможности и целесообразности оспаривания кадастровой стоимости.
2. Оценка рыночной стоимости земельного участка.
3. Прочтение экспертизы отчета об оценке в СРО оценщиков.
4. Оспаривание кадастровой стоимости в судебном порядке.
5. Уведомление органов местного самоуправления и территориальной налоговой инспекции об изменении кадастровой стоимости земельного участка.

Оценщики и юристы компании ООО «Контракт Консалтинг» обладают максимальным опытом по проведению оценки для целей снижения кадастровой стоимости земли. Мы будем рады ответить на Ваши вопросы и предложить лучшие условия и цены в рамках процесса уменьшения кадастровой стоимости.

Внимание!

Тел.: 8(8617) 618-614,
г. Новороссийск, набережная им.
Адмирала Серебрякова, 61-а,
www.con-sop.pro

5

Газета
Новороссийской
торгово-
промышленной
палаты





Год Лошади-



это время, когда вы можете позволить другим лидировать, но самим также придётся действовать быстро. Решительные действия не стоит откладывать, и это принесёт успех. Однако если нет 100-процентной уверенности, то лучше всё-таки воздержаться.

полезно знать

ОАО «ОТП Банк» предлагает широкий спектр банковских услуг для предприятий малого и среднего бизнеса:



- Расчетно кассовое обслуживание;
- Инкассация денежной наличности;
- Размещение свободных денежных средств в депозиты и векселя;
- Банковские гарантии и кредитование бизнеса, а также другие услуги.

Всегда высокое качество обслуживания в европейском банке!

г. Новороссийск, ул. Исаева, д. 6
www.otpbank.ru • 72-42-98 • 72-43-96

ОАО «ОТП Банк». Реклама.

дата

Коллектив и Правление НТПП сердечно поздравляют всех своих друзей, отмечающих день рождения в следующих месяцах:

Ноябрь

| | |
|------------|--|
| 01/11/1988 | Кодзебаш М.И., «Галакси», чл. НТПП |
| 02/11/1950 | Баеву Л.Н., ООО ТФ «Северный Кавказ», чл. НТПП |
| 03/11/1975 | Царик Е.Е., «Алком», чл. НТПП |
| 03/11 | Бут А.А., ООО «Стройгазсервис», чл. НТПП |
| 04/11/1972 | Гребенников А.В., ООО «Трансстройинжиниринг», чл. НТПП |
| 05/11/1967 | Елфимова М.А., ООО «Торговый дом «Южный», чл. НТПП |
| 05/11/1973 | Сивкова В.Г., фирма «Негус», чл. НТПП |
| 06/11/1966 | Стрийскую Н.Г., чл. НТПП |
| 06/11/1963 | Боровка Э.В., чл. правления НТПП |
| 07/11 | Салову М.А., чл. НТПП |
| 08/11 | Шевченко В.В., ООО «Юпитер», чл. НТПП |
| 09/11/1970 | Козыреву Т.А., «Витал-Т», чл. НТПП |
| 10/11/1962 | Калибера Н.Е., чл. НТПП |
| 11/11/1966 | Бердовскую Е.В., ООО «Барвинок», чл. НТПП |
| 11/11/1960 | Зайсанову О.Н., чл. НТПП |
| 12/11/1970 | Чурикова Т.К., чл. НТПП |
| 12/11/1955 | Дорофеева И.Т., чл. НТПП |
| 12/11/1951 | Шеховцова Н.П., чл. НТПП |
| 14/11/1958 | Клочко С.Н., ОАО «НУТЭП», чл. НТПП |
| 15/11/1987 | Еременко А.А., чл. НТПП |
| 17/11/1967 | Пугачева С.В., ООО «Паню-ЮГ», чл. НТПП |
| 20/11/1962 | Перебилло И.А., чл. НТПП |
| 22/11/ | Маликову Н.П., ЗАО «Инком-Аудит», чл. НТПП |
| 25/11/1964 | Котлярову Т.Н., чл. НТПП |
| 25/11/1968 | Мякота А.И., «Верная линия», чл. НТПП |
| 26/11/1971 | Бондарь Н.А., чл. НТПП |
| 27/11/1952 | Бугримову Н.Н., «НовороссийскРемСвет», чл. ревкомиссии |

Декабрь

| | |
|------------|---|
| 01/12/1955 | Канакина В.С., ООО «Альфа-ОП», чл. НТПП |
| 03/12/1947 | Розенфельд Г.С., «Классик-Миг», чл. НТПП |
| 05/12/1965 | Михайлова Е.В., ОАО «ВСК», чл. НТПП |
| 05/12/1964 | Тоболец О.А., ОАО «Кубаньвзрывпром», чл. НТПП |
| 06/12/1980 | Василенко Л.В., ООО «Формоза-Н...», чл. НТПП |
| 10/12/1973 | Богданову Е.А., чл. НТПП |
| 11/12 | Делибалт Е.П., ООО «Марк-Тур», чл. НТПП |
| 12/12/1977 | Сердюк В.В., ООО «Ди.Ва», чл. НТПП |
| 15/12/1972 | Березовик, чл. НТПП |
| 15/12/1954 | Булейко А.М., «Новороссийсккондитер», чл. НТПП |
| 17/12/1955 | Гоненко С.В., «Новоморний-проект», чл. правления НТПП |
| 18/12/1931 | Грядову В.Н., «Товары для дома», чл. НТПП |
| 22/12/1977 | Ахадову Л.И., ООО «Инвестмент-Групп», чл. НТПП |
| 26/12/1975 | Волкова С.В., «Ангелина Маритай Сервис», чл. НТПП |
| 26/12/1952 | Анастасиади К.Х., «Кронос», чл. НТПП |
| 25/12/1965 | Миронову И.Л., чл. НТПП |
| 30/12/1969 | Коростелева П.А., «Авантаж», чл. НТПП |
| 31/12/1974 | Касаткина М.В., ООО «ЛК Уорлдуайт...», ООО «Черноморсервис», чл. НТПП |
| 31/12/1984 | Коваленко С.А., чл. НТПП |



это время, когда вы можете позволить другим лидировать, но самим также придётся действовать быстро. Решительные действия не стоит откладывать, и это принесёт успех. Однако если нет 100-процентной уверенности, то лучше всё-таки воздержаться.

полезно знать



БАНК, КОТОРЫЙ ВСЕГДА С ТОБОЙ

www.vbank.ru

8 800 777 0 888

Звонок по России бесплатный



БАНК «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ОАО)

Кредиты для малого бизнеса до 15 000 000 рублей на специальных условиях

ПРОДУКТ «ОБОРОТ». СУММА ОТ 1,5 ДО 15,0 МЛН.РУБ., АНNUИТЕТНЫЕ ПЛАТЕЖИ, ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ: 3-6 МЕС. - 15%, 6-12 МЕС. - 15,5%, 12-24 МЕС. - 16%, 24-36 МЕС. - 17%. ОБЕСПЕЧЕНИЕ: ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ФОНДОВ МС.П. ПРИ ЧАСТИЧНО НЕ ОБЕСПЕЧЕННОМ КРЕДИТЕ ИЛИ ДОЛЕ ТОВАРОВ В ОБОРОТЕ В СТРУКТУРЕ ЗАЛОГА БОЛЕЕ 50% (ВОЗМОЖНО ПО КРЕДИТАМ ДО 4,0 МЛН.РУБ.) ИЛИ ВЫДАЧЕ КРЕДИТА ДО РЕГИСТРАЦИИ ЗАЛОГА, ПЛЮС 1% ГОДОВЫХ К ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКЕ.

РЕКЛАМА



Дорогие друзья!

Поздравляем с наступающим 2014 годом! Желаем Вам быть счастливыми и успешными, а бизнесу – роста и процветания!

А мы хотим, чтобы с самых первых дней Нового года, Вы наслаждались чистой питьевой водой из наших аппаратов!

Первый год обслуживания с момента покупки
БЕСПЛАТНО
на все новёлки автоматов питьевой воды при полной оплате
при пользовании в шестом квартале – 0% рассрочки до 12 месяцев!



ул. Мира, д. 24
(8617) 300-120

Распространяется БЕСПЛАТНО



ДЕЛОВОЙ
НОВОРОССИЙСК
Газета Новороссийской
торгово-промышленной палаты

Адрес редакции и издателя:
353900, г. Новороссийск, ул. Губернского, 6. Тел. (8617) 61-14-77.
E-mail: mng@ntpp.biz

Главный редактор Юлия РОСТОВИКОВА.

Учредитель и издатель: Новороссийская торгово-промышленная палата. Регистрационное свидетельство № ПИ 10-3632 Северо-Кавказское территориальное управление. Объединенная редакция НТПП.

Отпечатано в издательстве «С легкой руки».
353907, г. Новороссийск, ул. Видовая, 111/9.
Полисано в печать по графику: 12.00, факс.: 12.00.
Печать офсетная. Объем 2п.л.
Тираж – 1 100 экз. Заказ № _____

За содержание рекламных материалов
редакция ответственности не несет.

www.ntpp.biz

#7-8 [147-148], 13/12/13, ПЯТНИЦА